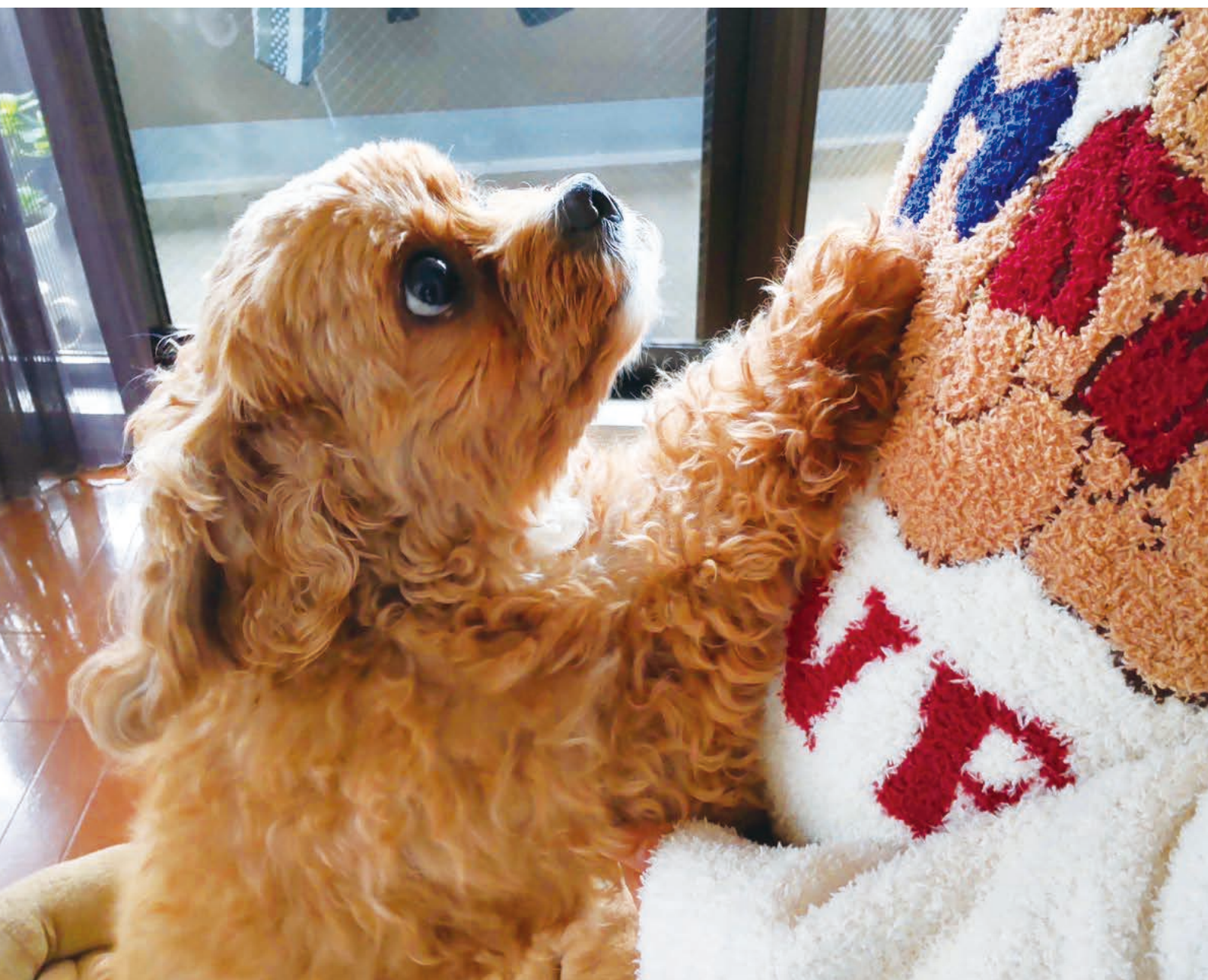


Nice

拡大版

くらしのサポートブック

Summer 2025



ナイスコミュニティー株式会社



皆さまの暮らしにお役立ちできる商品・サービスをまとめた「**NICE**くらしのサポートブック」をお届けいたします。
 様々なジャンルのサービスを一冊にまとめ今回は**拡大版**を作成いたしました。お手元に長く残していただき、ご
 活用いただけると幸いです。

また、サービスだけではなく皆さまとの交流の場として、写真の投稿コーナーも設けていますので、「Life
 Café」と合わせてご愛読いただけますよう、今後ともよろしくお願い申し上げます。

リフォーム		ページ	連絡先
リフォーム全般	東京ガスリノベーション株式会社	4 ~ 15	0570-026-151
水栓器具等	ライフホーム株式会社	16 ~ 17	0120-16-5499
畳	大建工業株式会社	18 ~ 19	0120-925-442
リペア	株式会社ユネット	20 ~ 21	042-739-7621
水・鍵のトラブル		ページ	連絡先
水まわりのトラブル	株式会社イースマイル Biz	22 ~ 23	0120-78-78-78
鍵のトラブル	株式会社ジェイクライブ	24 ~ 25	0120-00-9948
ハウスクリーニング		ページ	連絡先
エアコンクリーニング	株式会社 KIREI produce	26 ~ 27	0120-653-633
水廻りのクリーニング	HITOWA ライフパートナー株式会社	28 ~ 30	0120-249-115
エアコン買換え		ページ	連絡先
エアコン買換え	HITOWA ライフパートナー株式会社	31	0120-249-115
不用品回収		ページ	連絡先
不用品回収	HITOWA ライフパートナー株式会社	32 ~ 33	0120-249-115
フィルター販売		ページ	連絡先
フィルター販売	株式会社グッドハウス	34 ~ 35	0120-375-007
引越し		ページ	連絡先
引越し	アート引越センター株式会社	36 ~ 37	0120-51-0123
住宅登録システム		ページ	連絡先
いえかるて・あれみよ	プロパティオン株式会社	38 ~ 39	045-501-0020
レジャー		ページ	連絡先
横浜市高齢者保養研修施設ふれーゆ ふれーゆコミュニティサポート		40 ~ 41	045-521-1010
防災用品 他		ページ	連絡先
防災用品	セノハウス用材株式会社	42 ~ 43	045-312-5371
空間清浄器		ページ	連絡先
空間清浄器	株式会社フォレストウェル	44 ~ 45	045-642-8468
室内 LED 提案			
LED 照明	株式会社スマートパワーサービス	46 ~ 47 裏表紙	0120-039-313

●本掲載内容の商品やサービスは、お客様と各掲載会社との直接取引となります。ナイスコミュニティがサービス内容等を保証するものではありませんので、内容を十分にご確認ください。

編集・発行	ナイスコミュニティ株式会社 ナイスオールライフサービス課	〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央 3-2-13 ニックハイム鶴見中央ビル 1 階 https://www.nicecommunity.co.jp/ TEL : 0120-714-114 (土日祝日を除く 8:30 ~ 17:00) 商品やサービス等についてのお問合せにつきましては、各社の記載されている 連絡先へ直接ご連絡をお願いいたします。
-------	---	--



ペンネーム：りくママ様

タイトル：赤ちゃんいるの？

娘と一緒に成長した愛犬りくです。娘が出産するので帰省した時に、りくが娘のお腹に手を当てて、娘と見つめ合っていました。そして、このお腹の中に赤ちゃん？いるの？と聞いているようでした。

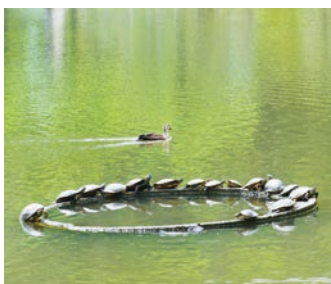
前号で募集した写真にたくさんの応募がございました。

厳正なる審査の結果、以下の作品が選ばれました。

たくさんのご応募ありがとうございました！

輪になって日向ぼっこ

春の一日、カメラを手に三溪園に出かけてみた。桜も散りかけたチョット寒い日に池に埋まった大きな土管の縁に乗って日向ぼっこをして居るカメラさんを横目にスイスイと泳いでいる鴨さんと一緒にバチリ！！



ペンネーム：ヨウコちゃん様

長岡花火大会

大迫力の花火に感動しました！子どもは翌日のプールのほうが楽しかったみたいです（笑）



ペンネーム：コスタ様

爆破体験！！

戦隊、ヒーローものに出てくる様な『爆破体験』がしたいという母の願いを叶え、一風変わった家族写真を撮影しました。実際の体験は・・・爆破時はとても衝撃があり、熱風や音の臨場感が凄く、ちょっと腰の引けた母でしたが楽しみながら撮影出来ました。シュールな写真となりましたが、とても思い出深い家族写真となりました。



ペンネーム：ミノリ様

飛込の選手！？

16歳になるお婆ちゃん猫です。今だに子猫のように小さくて可愛い愛猫です。寝てる姿が、飛込の選手がくるくる回っている時に似ていて笑ってしまいました。



ペンネーム：ゆき様

応募要項

皆さまのお気に入りの一枚をメールにてお送りください。次号以降、表紙又は中ページに掲載をさせていただきます。

また、採用された方には、QUO カード(2000円分)をプレゼントいたします。

写真と下記①～⑥の内容を記載の上、メールにてご応募ください。

メールアドレス：nicecom-lifecafe@nice.co.jp

件名：お気に入り写真投稿

①ペンネーム ②氏名 ③住所

④連絡先（携帯電話等つながりやすい番号）

⑤写真のタイトル ⑥写真の説明（150文字以内）

※氏名・連絡先・住所につきましては、QUO カード送付時のみに使用いたします。
※本キャンペーンで取得した個人情報は、本キャンペーンの実施・運営・宣伝広報活動等法令で認められた範囲でのみ利用し、法令に定められた場合を除き、応募者の同意なく、個人情報を第三者に開示することはありません。

注意事項

●メール1通につき、写真は1枚のみ添付してください。●写真のサイズは「300万画素以上」を目安にお送り頂けますよう、お願いいたします。●他人の著作物からの無断引用、肖像権、著作権など他人の権利を侵害するような写真は、投稿しないでください。●特定の人物・団体・会社・商品を侮辱、誹謗中傷するような写真は、投稿しないでください。●第三者のプライバシーを侵害するものや個人を特定できる情報、行動が把握されるような情報が載っている写真は、投稿しないでください。●被写体本人（又は親権者）の許可を得た上で、投稿をお願いいたします。●写真の投稿につきましては、投稿者様各自の責任でお願いいたします。●投稿の内容によっては、掲載できない場合がございますので、予めご了承ください。

お部屋のリフォームをお考えの皆様へ

有効期限:2025年8月31日

こんなお悩みございませんか？



そのお悩み
東京ガスリノベーションにお任せください！

東京ガスリノベーションの水まわりリフォームが選ばれる理由



365日安心の
受付体制



東京ガスグループで培った
技術と安心の施工・メンテナンス



様々なビジネスニーズや
お客さまの暮らしに対応



一都三県の幅広い対応
※一部対応できないエリアもございます



幅広い提案力



補助金活用の
提案も可能です

オーダーメイドリフォームや、リノベーションも承っております！
お気軽にご相談ください♪

【個人情報のお取り扱いについて】

工事をお申込みいただく際に取得する個人情報は、工事の手配・配送・お客さまからのお問い合わせ対応等にものみ使用し、法令に基づく等以外に第三者提供いたしません。詳しくは、下記をご確認ください。

URL: <https://www.tgrv.co.jp/privacy/>

【工事対象エリア:神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間] 9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

<https://krs.bz/tgrv/m/gaskiki-torikae>

当社の施工事例

トイレリフォーム

Before



After

内装材とタンクレストイレで
おしゃれ空間に

工期
1日間

- TOTOネオレストRS1
- きれい除菌水やセフィオンテクトなど
キレイ機能満載
- 内装材コーディネートでおしゃれ空間に
(サンゲツ マイコーデ)

洗面リフォーム

化粧台をアクセントに

バスルームとコーディネート

工期
1日間

- TOTOオクターブ
W1000 3Wayキャビネット・三面鏡
- 三面鏡と引出しタイプの収納で収納力UP
- 内装材コーディネートでおしゃれ空間に
(サンゲツ マイコーデ)

Before



After



浴室リフォーム

After



After



工期
2日間

落ち着いた
高級感のある空間に

- TOTOマンションリモデル
バスルームWY1218 Pタイプ
- お掃除ラクラクほっカラリ床・
排水口・鏡でお手入れ軽減

ホームページでも様々なリフォーム事例をご紹介します。

東京ガスリノベーション

検索

<https://www.tgrv.co.jp/reform/>



リフォーム

水・鍵のトラブル

ハウスクリーニング

エアコン買い換え

不用品回収

フィルター販売

【工事対象エリア:神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《お問い合わせ》[受付時間]9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

<https://krs.bz/tgrv/m/gaskiki-torikae>

TOTO

ユニットバス



★お掃除
ラクラク **ほっカリ床**



★お掃除
ラクラク **排水口**
(抗菌・防カビ仕様)



魔法Uん浴槽
(JIS高断熱浴槽準拠)



リモデルバスルームWY 1216タイプ
WYV1216JTX3□K 1216(基本仕様)

メーカー希望小売価格 1,152,800円

基本工事費 ¥418,000～(税込)

ユニットバス本体+工事費で¥1,570,800～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込

¥994,000～(税込)

LIXIL



マグネットアイテムで自分らしく!



リノビオV Fタイプ
BKW-1216LBF-C+HXX4 1216J(基本仕様)

メーカー希望小売価格 1,152,800円

基本工事費 ¥418,000～(税込)

ユニットバス本体+工事費で¥1,570,800～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込

¥994,000～(税込)

【基本工事費内訳】既存ユニットバス解体・撤去・処分・新規ユニットバス搬入・設置・入口枠取り付け、給水給湯配管切り回し・接続、電気配線、ダクト接続

※アスベスト処分費は別途費用が追加になります。※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

【工事対象エリア:神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間] 9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F

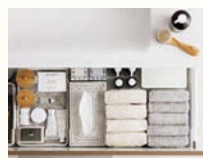


お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

<https://krs.bz/tgrv/m/gaskiki-torikae>

洗面化粧台

TOTO



排水管の配置や構造を見直し、ムダになっていたスペースを収納に活用。ストックなどもたっぷりと収納できます。



オクターブ

LDSFB075BCGDN1A, LMFB075A3GLC1G

メーカー希望小売価格合計 419,210円

基本工事費 ￥83,600～(税込)

洗面化粧台本体+工事費で¥502,810～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込 **¥398,000～(税込)**

LIXIL



水がスムーズに流れる
ナイアガラフロー方式

手首までしっかり洗える
奥行ひろびろボウル



クレヴィ

RAFH-755PY-A/JP2FA, MRA-753TXJU

メーカー希望小売価格合計 442,200円

基本工事費 ￥83,600～(税込)

洗面化粧台本体+工事費で¥525,800～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込 **¥393,000～(税込)**

トイレは
部屋全体工事
(壁・床の張替え)
がオススメ

壁紙や床を張替えして
綺麗&お好みの空間に!
収納や手摺を設置して
使いやすい空間に!

セットでおすすめ



洗面室とお風呂は
セットで工事が
オススメ

洗面化粧台とお風呂を
同時にリフォーム
すればデザインを
合わせた空間に!

【基本工事費内訳】既存洗面化粧台撤去、新規洗面化粧台取付給水・給湯配管接続、廃材処分 ※内装工事費別途
※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

【工事対象エリア:神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間]9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

<https://krs.bz/tgrv/m/gaskiki-torikae>

システムキッチン

らくエラ **rakura**
キッチンから、笑顔をつくろう ラクエラ



rakura
ラクエラ

EQZBA225BTUR-SSNA 壁付1型 間口2250

メーカー希望小売価格 909,700円

基本工事費 ¥489,500～(税込)

システムキッチン本体+工事費で¥1,399,200～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込 **¥989,000～(税込)**

TOTO



リモデルしやすいmitte

大がかりな工事は時間的にも経済的にも困るけど、
わが家にぴったりのリモデルがしたい。
そんなわがままリモデルもmittelにおまかせください。

- ①お住まいに合うジャストサイズに
- ②配管などは既存物を生かして
効率よく
- ③邪魔になりそうな梁や壁にも対応

mitte KPS2250SAA1J3BRN_

メーカー希望小売価格 798,820円

基本工事費 ¥489,500～(税込)

システムキッチン本体+工事費で¥1,288,320～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込 **¥968,000～(税込)**

【基本工事費内訳】既存キッチン解体・撤去・処分、新規キッチン搬入・設置、給水給湯配管ガス管切り回し・接続、ダクト接続
※お客さま宅の状況により別途費用がかかる場合があります。※価格の詳細につきましては、担当者へお問い合わせください。
※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

【工事対象エリア:神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間] 9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

<https://krs.bz/tgrv/m/gaskiki-torikae>

TOTO

トイレ



ネオレストRS

CES9510#NW1

メーカー希望小売価格 348,700円

基本工事費 ¥66,000～(税込)

トイレ本体+工事費で¥414,700(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込

¥344,000～(税込)



ピュアレストQR

CS232BM#NW1 / SH233BA#NW1 / TCF4714AK#NW1

メーカー希望小売価格 302,720円

基本工事費 ¥48,400～(税込)

トイレ本体+工事費で¥351,120～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込

¥260,000～(税込)

LIXIL



アメージュ

YBC-Z30H/BW1 / DT-Z381H/BW1

メーカー希望小売価格合計 290,730円

基本工事費 ¥48,400～(税込)

トイレ本体+工事費で¥339,130～(税込)のところ▶

ご提供価格
基本工事費込

¥237,000～(税込)

【基本工事費内訳】既存便器・タンク撤去・新規便器・タンク取り付け・給水配管接続・廃材処分※内装工事費/紙巻き器別途
※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

プラスワン提案!

トイレこだわってみませんか?

リビングや居室に比べて面積が小さい分、
お気に入りの雰囲気、
大胆なコーディネートに挑戦できるのも
トイレリフォームの楽しみです。



【工事対象エリア：神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間]9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから！
チラシ番号
NC-255

<https://krs.bz/tgrv/m/gaskiki-torikae>

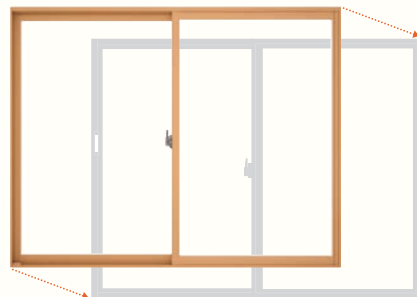
窓リフォーム

東京ガスリノベーションからのご提案 / **LIXIL**



お部屋の悩みを即解決。 樹脂製内窓「インプラス」

窓が変わると心地よさも変わる。
インプラスであっという間の快適空間。



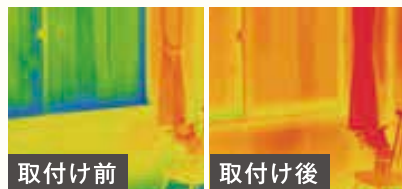
インプラス特長

1窓あたりの取付けは約60分/

①断熱効果

冬でも薄着ぽかぽか

■冬季における窓の室内側表面温度比較



取付け前

取付け後

外窓のみ
(単板ガラス3mm)

外窓+インプラス

外窓と内窓の間の空気層による断熱に加え、複層ガラスで効果をさらにアップ↑
窓枠なども熱を伝えにくい樹脂製です。

②結露軽減

結露を抑え、快適に



取付け前

取付け後

今ある窓のみ

今ある窓+インプラス

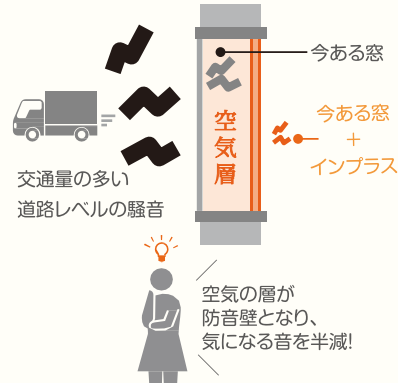
単板ガラスの場合と比較して結露の発生を大幅に抑えられ、水滴をお掃除する手間も削減されます。

※建物の構造、お住まいの諸条件により得られる効果に違いがあります。

お掃除の
負担軽減!

③遮音効果

中からも外からも遮音性アップ!



空気の層が
防音壁となり、
気になる音を半減!

静かな住環境づくりにも効果的です!

④UVカット

お肌と家具を直射日光から守る。

⑤侵入防止効果

二重の窓で簡単に侵入させない。

⑥経済性

断熱性アップにより、
冷暖房費が節約でき
お財布に優しい!



LIXIL インプラス

W:2000*H:1900

メーカー希望小売価格 181,500円

基本工事費 ￥96,800～(税込)

搬入搬出費 ￥11,000(税込)

窓本体+工事費+搬入搬出費で¥289,300(税込)のところ▶

ご提供価格 基本工事費込

¥225,000～(税込)

▼▼▼▼▼ 2枚だともっとオトク! ▼▼▼▼▼

W:2000*H:1900

メーカー希望小売価格 181,500円

W:1400*H:1500

メーカー希望小売価格 88,000円

基本工事費 ￥110,000～(税込)

搬入搬出費 ￥11,000(税込)

窓本体+工事費+搬入搬出費で¥447,670(税込)のところ▶

ご提供価格 基本工事費込

¥296,000～(税込)

【基本工事費内訳】内窓本体の運搬、内窓本体取り付け。お客様宅の状況により、別途費用がかかる場合がございます。

詳しくは担当者へお問い合わせください。

※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

住宅省エネ2025キャンペーンが始まります!

2024年11月22日～予算上限に達するまで(遅くとも2025年12月31日まで)※

子育てグリーン住宅支援事業

リフォーム 最大**60**万円!

対象要件:高い省エネ性能を有する新築住宅の取得、開口部や躯体等の断熱及びエコ住宅設備設置等の省エネ改修

先進的窓リノベ2025事業

リフォーム 最大**200**万円!

対象要件:断熱性能に優れた窓・ドアの設置

それぞれの事業で合計補助額 **5万円以上から申請可能!**

『子育てグリーン住宅支援事業』と『先進的窓リノベ2025事業』
の併用でさらにお得に!

補助金額 最大**260**万円!

当社は**住宅省エネ2025キャンペーン登録事業者**です。

補助金の申請は住宅省エネ支援事業者である当社が責任を持って行いますので、

お客さま自身で申請する必要はございません。

※詳細は住宅省エネ2025キャンペーンHPをご覧ください。



※2025年12月31日までに対象工事に着手し、工事完了した案件が対象です。
それぞれの事業で合計補助額が5万円以上になる工事が補助金の対象です。
中窓・小窓1か所では5万円以上にならないため、2か所以上の工事が対象要件となります。
補助金には受給条件・予算枠があり、適用されない場合があります。詳しくはお問い合わせください。

大切なお知らせ 一般家庭用 給湯機器の寿命は10年です。

給湯器の交換について

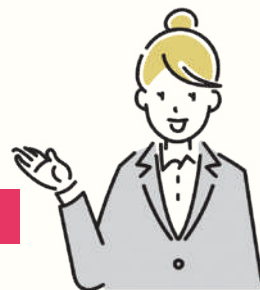
給湯器は10年で点検・交換をご検討ください。

給湯機器は機能上、長期使用において内部部品等の消耗や劣化が生じるため、製品ごとに設計上の標準使用期間を設定しています。
事故を未然に抑制し、安心して製品をお使いいただくため
点検・取り替えをご検討ください。

こんな症状はありませんか?

- ☒ 使用してから10年前後が経過している
- ☒ 給湯機器のリモコンに時々、エラー表示が出る
- ☒ 運転中の給湯機器から、普段、感じたことのない異音がする
- ☒ 使用中、お湯の温度が熱くなったり、ぬるくなったりすることがある
- ☒ 時々、お湯にならないことがある
- ☒ 給湯機器より水漏れしている

上記は、給湯器の点検交換サインです。早めのご対応をお勧めいたします!



ガス給湯器・ガスコンロ・浴室換気乾燥暖房機のお取替えをお考えの皆様へ

写真でお見積り スマホdeおきがるみつもり

24時間、いつでもWEB申し込み可能!

最短当日～2営業日以内のメールで見積り可能

※対象商品:給湯器、ビルトインコンロ、浴室暖房換気扇に限ります。

注1)当社の営業日は土日祝を除く平日です。

注2)見積もり依頼フォームに記載された内容に不足がなく、設置状況が写真のみで判断できる場合に限りです。

注3)設置状況が写真のみで判断できる場合に限りです。

スマホdeおきがるみつもり(写真でお見積り)で

給湯器またはガスコンロ、浴室換気乾燥暖房機の写真をご提供いただき、購入申込みされた場合

5,000円(税込)のお値引き

を適用させていただきます。

※セット販売の場合でもお値引額は一律5,000円(税込)です。ご了承ください。

①下記コードよりお申込みください



チラシ番号
NC-255

https://www.tgrv.co.jp/share_setsubi/lp/mitsumori/okigaru.html

②ご自宅の機器写真をお送りください
(給湯器・コンロ・浴室乾燥機)



③弊社よりお見積りをお送りします

※状況によっては確認に何わせていただく場合がございます。予めご了承ください。



※掲載商品以外も承っております。
お気軽にご相談ください。

エコジョーズも取り扱いございます

①美しく、健康で、快適な新発想の給湯器
「ウルトラファインバブル」



商品の詳細は
こちらから



https://www.tgrv.co.jp/setsubi_reform/pdf/20240213-UltraFineBubble.pdf

※状況によって設置ができない場合もございます。※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

②高効率給湯器
「エコジョーズ」



商品の詳細は
こちらから



https://www.tgrv.co.jp/setsubi_reform/pdf/20240126-eco.pdf

【工事対象エリア：神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間] 9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから！
チラシ番号
NC-255

https://www.tgrv.co.jp/share_setsubi/ip/mitsumori/okigaru.html

おきがらみつもり対象

ガス給湯器

NORITZ

高温水供給式給湯器



リモコン



メーカー希望小売価格(税込)

GQ-2427AWX-DX BL 306,900円

マルチリモコン:RC-B071 31,020円

交換部材:ふるアダプタDX 12,980円

メーカー希望小売価格合計 350,900円

差し湯 給湯

基本工事費 ￥45,980(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥396,880(税込)のところ▶

¥210,000 (税込)



リモコン



メーカー希望小売価格(税込)

GQ-2427AWX-T-DX BL 318,230円

マルチリモコン:RC-B071 31,020円

交換部材:ふるアダプタDX 12,980円

メーカー希望小売価格合計 362,230円

差し湯 給湯

基本工事費 ￥45,980(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥408,210(税込)のところ▶

¥215,000 (税込)

ふる給湯器



リモコン



メーカー希望小売価格(税込)

GT-2470SAW BL 417,890円

マルチリモコン:RC-J101E 42,680円

メーカー希望小売価格合計 460,570円

追いだし 給湯

基本工事費 ￥45,980(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥506,550(税込)のところ▶

¥184,000 (税込)



リモコン



メーカー希望小売価格(税込)

GT-2470SAW-T BL 428,560円

マルチリモコン:RC-J101E 42,680円

メーカー希望小売価格合計 471,240円

追いだし 給湯

基本工事費 ￥45,980(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥517,220(税込)のところ▶

¥187,000 (税込)

給湯暖房熱源機



リモコン



メーカー希望小売価格(税込)

GTH-2454SAW3H BL 505,670円

マルチリモコン:RC-J112E 42,680円

メーカー希望小売価格合計 548,350円

暖房 追いだし 給湯

基本工事費 ￥74,470(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥622,820(税込)のところ▶

¥302,000 (税込)



リモコン



メーカー希望小売価格(税込)

GTH-2454SAW3H-T BL 516,450円

マルチリモコン:RC-J112E 42,680円

メーカー希望小売価格合計 559,130円

暖房 追いだし 給湯

基本工事費 ￥74,470(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥633,600(税込)のところ▶

¥306,000 (税込)

【基本工事費内訳】既存給湯器撤去・処分、新規給湯器取り付け、配管・配線接続、試運転
※掲載機種は参考です。状況によって選定機種の変更・別途部材・追加工事費が必要な場合があります。
チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

【工事対象エリア:神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間]9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

https://www.tgrv.co.jp/share_setsubi/lp/mitsumori-okigaru.html

おきがるみつもり対象

ガスコンロ・レンジフード

ガスコンロ



Paloma WITHNA
ワイズナ

無水両面焼き・
焼き網タイプ

レンジフード
連動機能対応

機器本体メーカー
希望小売価格より

**55%
OFF**

PD-829W-60GZ(60cm)

メーカー希望小売価格 232,980円

基本工事費 ￥23,000(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥255,980(税込)のところ▶

¥127,000 (税込)



Paloma repla
リブラ

無水両面焼き・
焼き網タイプ

機器本体メーカー
希望小売価格より

**60%
OFF**

PD-509WS-60CV(60cm)

メーカー希望小売価格 173,470円

基本工事費 ￥23,000(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥196,470(税込)のところ▶

¥92,000 (税込)

【基本工事費内訳】
既存コンロ撤去・処分、新規コンロ取付、廃材処分

ガスコンロ

NORITZ
Nest
ナスト

無水両面焼き・
焼き網タイプ

レンジフード
連動機能対応

機器本体メーカー
希望小売価格より

**45%
OFF**



Nest

N2WU7PWAP2STE(60cm)

メーカー希望小売価格 222,530円

基本工事費 ￥23,000(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥245,530(税込)のところ▶

¥145,000 (税込)

【基本工事費内訳】
既存コンロ撤去・処分、新規コンロ取付、廃材処分

レンジフード

※おきがるみつもり非対象

NORITZ
Curara
クララ

ノン
フィルター

フッ素
塗装

LED
照明

ワン
プッシュ
ファン

コンロ
連動

機器本体メーカー
希望小売価格より

**30%
OFF**



Curara

NFG6S26MSV(60cm幅)

メーカー希望小売価格 172,480円

基本工事費 ￥44,000(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥216,480(税込)のところ▶

¥164,000 (税込)

【基本工事費内訳】既存レンジフード撤去・処分、新規レンジフード取付、
廃材処分 ※状況により追加で排気ダクト工事費16,500円(税込)～
かかる場合があります。

※チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

【工事対象エリア：神奈川県・東京都・埼玉県・千葉県】

《 お問い合わせ 》[受付時間] 9:00～17:00(日曜・祝日除く)

東京ガスリノベーション TEL:0570-026-151

〒142-0043 東京都品川区二葉2-9-15 NFパークビル2F



お申込みは
こちらから!
チラシ番号
NC-255

https://www.tgrv.co.jp/share_setsubi/lp/mitsumori/okigaru.html

おきがるみつもり対象

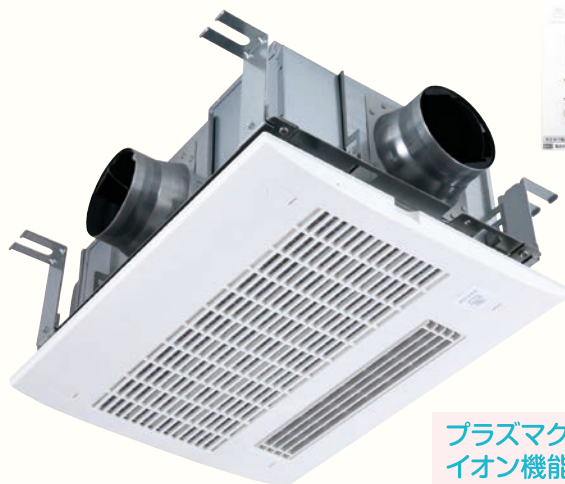
浴室換気乾燥暖房機

MAX

マックス株式会社

電気式暖房

換気乾燥モードで
プラズマクラスターイオンが発生します。



機器本体メーカー
希望小売価格より

**55%
OFF**

プラズマクラスター
イオン機能付き



メーカー希望小売価格

MR-103HM-CX-1 ¥193,600(税込)

基本工事費

¥29,400(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥223,000(税込)のところ▶

¥116,000 (税込)

※プラズマクラスターロゴ及びプラズマクラスター、Plasmaclusterはシャープ株式会社の登録商標です。

NORITZ



機器本体メーカー
希望小売価格より

**30%
OFF**

温水式暖房

メーカー希望小売価格

BDV-4106AUKNC-J3 BL

¥199,870(税込)

基本工事費

¥41,800(税込)

ご提供価格
基本工事費込

機器+工事費で¥241,670(税込)のところ▶

¥181,000 (税込)

【基本工事費内訳】既存換気扇撤去・処分・新規換気扇取付、配管接続

※掲載機種は参考です。お部屋の状況によって選定機種の変更・別途部材・追加工事費が必要な場合があります。

チラシ掲載の商品は原則取り寄せが必要になりますのでご了承ください。

リフォーム

水・鍵のトラブル

ハウスクリーニング

エアコン買い換え

不用品回収

フィルター販売

Nice 水まわり設備 交換キャンペーン

お申し込み期間

本チラシ配付日～ 2025年 **7/25** (金) まで

お申し込み後順次、工事日程の調整等のご連絡をいたします。

キッチン排水トラップ

※オーバーフロー付きシンク・洗剤ポケットご利用の場合は別途 3,300 円 (税込) でご対応いたします。ゴミ受け皿は現在のもの (約10cm) より浅型 (約 4.5cm) となります。交換後も配管の定期清掃 (高圧洗浄) が可能です。雑排水管清掃の際、挿入口はシンク下の排水トラップ点検口からとなり、事前にシンク下の収納物を取り出しておく必要があります。(引出しタイプは引出しを事前に取り外しておく必要があります)

① ステンレストラップ

[品番] 28013
[メーカー保証] 2年

Maruichi



サビに強く、
水垢などによるヌメリも付きにくい！

キッチンの排水部分が
全面ステンレス加工でお手入れが簡単に！！



【キッチン排水トラップが交換できないタイプ】
・ディスプレイが設置してある場合
・排水口が楕円形状、変形タイプの場合
・配管が耐火処理されている場合

排水口の寸法が **180mm** または **186mm** で丸型であれば交換可能。施工時間は約 **1 時間**。

工事費 込み **34,100 円** 税込

食器洗い乾燥機

基本的な性能を整えたドアパネル型

R9 シリーズ ミドルタイプ 幅45cm (ドアパネル型) ② 交換 / ③ 新設

[商品番号] NP-45RS9K [メーカー希望小売価格] 163,900 円税込 (工事費別途)



※ドアパネルは別売りです。ドア面は素地化粧仕上げされていますので、ドアパネルをセットせずそのままでもご使用いただけます。

手洗いにはない安心感を。洗うと同時に、しっかり除菌。

洗うと同時に除菌もできる

「ストリーム除菌洗浄」

容量
※食器のみ
約5人分 **40点**
(標準食器※1)

50℃以上の高温・高圧水流で、洗い・すすぎ工程における除菌試験の結果は **99% 以上**！※「乾燥」のみの設定では除菌できません。

※1「標準食器」とは、日本電機工業会「電気食器洗い機用食器に関する自主基準 (2009年9月17日改正)」に基づいています。



Panasonic

スリムデザイン

ソフト排気温

低温コース

イージーアジャスト

ストリーム除菌洗浄

◎イージーアジャスト機構はミドルタイプのみ。

② 交換 工事費 込み **145,200 円** 税込

③ 新設 工事費 込み **174,900 円** 税込

※本工事は、お客様とライフホーム(株)とご契約となります。提供する工事に関する品質については、ライフホーム(株)が保証いたします。

＜個人情報の利用目的について＞(1)お客様からご提示いただいた氏名、住所、マンション名、部屋番号、電話番号、メールアドレス、非常時の連絡先等の情報(以下、「個人情報等」といいます)を、お客様へ適した商品やサービス等の提供の為に利用させていただきます。お客様の承諾なく他の目的には利用いたしません。ただし、取得した個人情報は業務を適切かつ円滑に遂行する為、マンション管理会社へ開示させていただきますことをご案内いたしますので、あらかじめご了承ください。(2)個人情報の第三者提供について/以下のいずれかに該当する場合を除き、お預かりした個人情報等を第三者へ提供し、又は取り扱いを委託することはできません。①お客様の事前の承諾を得た場合②業務委託会社に対して、お客様に明示した利用目的の達成の為に必要な範囲で個人情報等の取り扱いを委託する場合③法令の定めにより提供を求められた場合(3)個人情報の開示等について/個人情報の開示、変更、削除の求めがあった場合には、お客様ご本人であることを確認させていただいた上、すみやかに対応いたします。

お申し込み・お問い合わせ

※お申し込みの際、右に記載のイベントコードをお伝えください。

イベントコード 201049-53

ライフホーム株式会社

＜本社＞ 〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1224

＜仙台営業所＞ 〒981-0921 宮城県仙台市青葉区藤松2-34

✉ e-mail info@lifehome.pro

※西日本エリアは irai@lifehome.pro

☎ 通話 無料 **0120-16-5499**

受付時間：9:00～12:00 / 13:00～17:00
(土日祝・年末年始を除く)

WEB lifehome-webform.csone-app.com

スマホで WEB 受付



お得!

ライフホーム商品①～⑨の中から
2点以上同時購入で

合計
金額より

3,300 税込 円

お値引き!

キッチン水栓

蛇口から水がポタポタ落ちたり、本体がガタついたりすることはございませんか？
ご使用の水栓が設置から10年以上経っている場合は、交換推奨時期です！

④ GGシリーズ 浄水器兼用混合水栓

[商品番号] TKS05308JA

[メーカー希望小売価格] 68,970 円税込(工事費別途)

TOTO



お掃除しやすい
すっきりデザイン！

[主な機能]
浄水器内蔵 / エコシングル /
ハンドシャワー / ミクロソフト吐水 他



57,200 税込 円

⑤ クロマーレ S (ハンドシャワー付)

[商品番号] SF-BE451SYX

[メーカー希望小売価格] 71,500 円税込(工事費別途)

LIXIL



スカート状の台座で
お掃除楽々！

[主な機能]
エコハンドル / スポット微細シャワー
シャワー切替 / ホース引出し機能 / 他



59,400 税込 円

浴室水栓

[浴室水栓をご購入時の注意事項] 現在ご使用いただいております浴室水栓の本体が埋込式水栓の場合は、水栓本体の交換
工事ができません。

⑥ クロマーレ S エコアクアシャワー(めっき仕様)

[商品番号] BF-KA147TSL スパウト 90mm

[メーカー希望小売価格] 67,650 円税込(工事費別途)

毎日使うものだから、節水にも配慮。

LIXIL



大判のシャワーヘッドと空気を含んだ大粒の水滴で浴び心地のよさを向上、さらに節湯性能も両立させました。



56,100 税込 円

⑦ クロマーレ S エコフルシャワー

[商品番号] BF-KA147TSG スパウト 90mm

[メーカー希望小売価格] 56,650 円税込(工事費別途)

節湯性能と大粒シャワーの浴び心地の良さを両立。

LIXIL



シャワー内の圧力を増幅させることにより、勢いを保ちつつ一粒一粒のシャワーの大粒化を実現。



49,500 税込 円

洗面水栓

[洗面水栓をご購入時の注意事項] 現在ご利用の環境によっては、掲載外の商品をご案内させていただく場合がございます。
別途お見積いたしますので、お気軽にお問い合わせください。

⑧ 台付シングル混合水栓 (ワンホール型)

[商品番号] TLC32ER

[メーカー希望小売価格] 93,940 円税込(工事費別途)

ホースを伸ばせるのでお掃除が快適に

TOTO



[主な機能]
ホース引き出し / エコシングル / 節湯 C1 /
ソフト吐水 / 他



72,600 税込 円

⑨ ホース収納式シングルレバー 洗髪シャワー混合水栓 ホワイト

[商品番号] SF-800SYU

[メーカー希望小売価格] 69,300 円税込(工事費別途)

吐水口の高さを調節できるリフトアップ機能

LIXIL



[主な機能]
ホース引き出し式 / エコハンドル /
節湯 C1 / スポット微細シャワー / 他



57,200 税込 円

[チラシ掲載商品をご購入の際の注意事項] 一部商材に納品の遅れが生じ、工事までお時間をいただく場合がございます。お申し込みいただいた方から順に商品の確保をいたしますので、何卒ご理解くださいますようお願い申し上げます。既存商品の設置状況により、現地調査が必要な場合がございます。ご希望の商品へ交換できない場合は設置可能な商品をご提案させていただきます。また、条件により追加で工事や部品等が必要になった場合、追加費用が発生する可能性があります。使用状況によって弊社ではご対応できかねる場合もございます。メーカーの意向により、商品の外観・仕様・価格などは予告なく変更することがありますので、あらかじめご了承ください。／表記価格は、既存商品取り外し、設置工事、廃棄処分費、消費税の総額となります。／画像・イラストは全てイメージです。

[キッチン水栓をご購入の際の注意事項] ディスボナー(生ごみ粉碎機)をご使用の方は、別途三方分岐(6,600 円税込)が必要になる場合がございますのでご相談ください。卓上食洗機をご使用の場合、ご希望の商品が設置できない場合がございます。その際は設置可能な水栓をご提案させていただきますのでご相談ください。

あらかじめシンク下の収納物を取り出しておいていただくと作業がスムーズに始められますので、ご協力をお願いいたします。

[食器洗い乾燥機をご購入の際の注意事項] ドアパネルは 11,000 円(税込)の別売りです。(ドアパネルなしでもご使用いただけます。)

張替え時期を過ぎた畳、 使っていませんか？

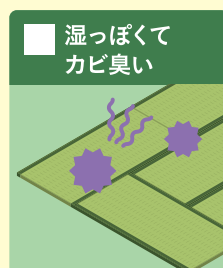
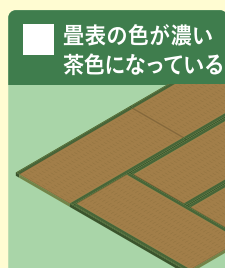
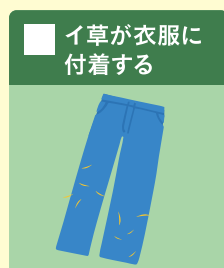
見た目を損なうだけじゃない・・・

年季の入った畳。お手入れ不足の畳は要注意！

カビやダニの発生を促し、家族の健康に影響を及ぼす可能性も！

☑ 畳の張替え時期チェックリスト

畳には適切な張替え時期があります。半永久的に使えると思っている方が多いようですが、何年も使用すれば畳も交換や張替えが必要になってきます。では適切な張替え時期の目安は何時なのでしょう？畳の張替え時期をチェックしてみましょう。



畳の張替えには**和紙畳**※1がおすすめ！
一度畳替えをすればイ草に比べて
長期間畳替え不要です！



抗菌防臭加工

全品目SEKマーク®2 認証製品です。



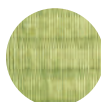
お子様にも安心！

カビ・ダニに強い！

■カビ抵抗性試験

気温28℃、湿度97%の条件で28日間カビを培養 ※写真は14日経過時点

従来の「イ草おもて」
イ草には養分があるので
カビが発生しやすいです。



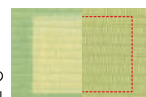
和紙おもて
イ草と比べカビの
発生はわずかです。



■耐変色比較試験

約2年相当の紫外線を照射

従来の
「イ草おもて」



和紙おもて



従来の
「イ草おもて」



和紙おもて

耐久性はイ草の約3倍

丈夫で長持ち、日焼けに強い。
だから経済的！

■対摩耗試験

#180研磨紙、250g×2荷重で100回転後



豊富なカラーバリエーション

たたみおもて

畳表の種類は
6シリーズ31種類！



優れた撥水性！

お手入れ簡単、美しさ長持ち！

＼ 畳の種類によって部屋の雰囲気は変わります！ ／



撥水性があるので、
水分、汚れが染み込みにくい。
お茶やコーヒーなどの液体などをこぼした場合は、
2～3分の間に乾いた布で吸い取ってください。

※1 機械すき和紙を使用しています。コウゾ、ミツマタ等を使用した手すき和紙ではありません。

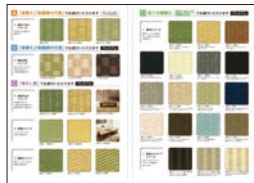
※2 SEKマークとは、一般社団法人繊維評価技術協議会が機能加工繊維製品を認証するマーク制度です。

無料サンプルを送付いたします！

和紙畳*の質感とカラーをご確認いただける
無料サンプルを送付いたします。

見る

写真ではない
本物を全色
ご覧いただけます。



触る

織り目と質感を
じかに触って
体感いただけます。



選ぶ

WEBで、簡単に
コーディネート
のシミュレーションが可能！

<https://www.daiken.jp/contents/tatamisimulator/>



※機械すき紙を使用しています。コウゾ、ミツマタ等を使用した手すき紙ではありません。

安心の4つのサービス

1

指定畳店 **安心・スピード作業**

表替えは朝引上げ、当日夕方敷込み

2

畳の**サイズ、厚み、
柱欠け加工**による**追加費用なし**

(規格外のサイズは対応できない場合があります)

3

古畳処分費用込み
(新調の場合)

4

家具の移動もお任せください

(貴重品や壊れやすいもの、重量物などはお客様で
ご移動をお願いいたします。例：金庫、ピアノ、水槽など)

お申込み期限：2025年8月31日

価格表(6畳プランの場合)

ワンプライス!
お見積り不要!

おもて
表替え

たたみおもて ヘリ
(畳表と縁のみ交換)

ベーシック

69,900円 (税込)

プレミアム

92,100円 (税込)

ヘリ
新調縁付き

(畳そのものを交換)

ベーシック

117,000円 (税込)

プレミアム

139,200円 (税込)

ヘリ
新調縁無し半畳

(畳そのものを交換)

プレミアム

226,800円 (税込)

半畳の**縁無し畳**を市松敷きにすると、
モダンな空間に大変身します。

※ **ベーシック** は昔ながらの畳と同じ、畳の織目の幅が広い(15mm程度)畳表3色からお選びいただけます。

※ **プレミアム** はモダンな織柄や、カラーに対応した20種類以上の畳表からお選びいただけます。

※ 6畳以外の金額についてはお問合せください。

※ 販売価格は予告なく変更になる場合がございます。

※ 販売価格に含まれる消費税は10%です。

本商品のご購入は大建工業株式会社との契約になります。

ナイスコミュニティの
くらしのサポートブックを
見たとお伝えください。

大建工業株式会社

〒101-8950 東京都千代田区外神田3-12-8
TEL:03-6271-7758 FAX:03-5296-4064



0120-925-442

9:00~17:00(年末年始を除く)

(個人情報の取り扱いについて) 1.当社は、お客様から頂きます個人情報を以下に定める目的のみで収集・利用し、これ以外の目的に利用することはありません。①当社のご提供するサービスの引受および契約の履行、②当社が取り扱う製品・サービスのご提供および各種ご案内、③お客様からのお問合せ・ご依頼等への対応。
2.前項のサービスご提供にあたり、お客様の個人情報は、個人情報を適切に管理することを契約等で義務付けた提携協力会社以外の第三者に公開することはありません。

ユネットの“リペアリフォーム”サービス

個人・法人、それぞれのお客さまに合わせた最適なりペアサービスをご提案。
作業工程も最小限ですむリペアは、個人・法人ともに在室しながらの実施が可能です。
※一部の施工箇所は除く

ユニットバスのリペア

まるで新築のような快適バスルーム



お客さま情報

住み始めて21年間経っている方

Before



After



工期日数 2~3日

ご依頼内容

新築から”21年”住んでいる分譲マンションで水アカと汚れが気になっていたため、ユニットバス交換を
考えているとのご相談でした。
ユニットバス交換とリペアリフォームの場合のコスト比較をした
結果、リペアリフォームを選択されました。

対応内容

まずは、ユニットバス全体をクリーニング。
壁や浴槽、棚、タオル掛けの表面を研磨し、下処理を施した後
に再塗装することで美しい元の状態に修復しました。
床は下処理の後に新しいシートを張り替えて仕上げています。

リペア

¥ コスト

約 40万~50万円

※広さ・築年数によってお値段変わります

リフォーム

約 100万円

※スタンダードクラスのユニットバス

リフォームは商品代と工事費のほかに、部材配送費、既設部材の解体・処分費用、部材搬入経路の養生費などが別途かかります。また、契約後に部材が納入されるまで1か月以上かかることも少なくありません。リペアの場合はコストや工期を抑えられる上に、リフォームに比べて工事時の騒音や振動が少ないことも大きなメリットです。

ご依頼からリペア完了まで

01

お問い合わせ

上記のお電話またはメールより、
お気軽にお問い合わせください。



02

画像確認

現状把握のため、お客様にご依頼
箇所の撮影をお願いしています。
撮影した画像をメールにて
お送りください。



03

お見積もり

現地調査にお伺いし見積もりを出
させていただきます。
お見積もりは無料です。



対応エリア：東京・神奈川・千葉・埼玉



yunet Co., Ltd.

株式会社ユネット

本社：東京都町田市南成瀬1-2-2 OSJ成瀬ビル4階



042-739-7621



info@yunet.co.jp

電話受付時間 9:00~18:00

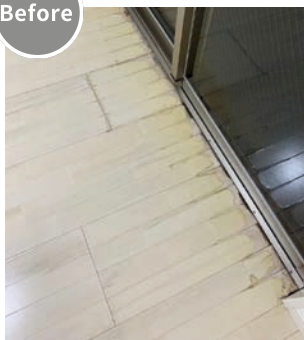
〈年中無休〉

お問い合わせの際は、ナイスコミュニティーの
くらしのサポートブックを見たて伝えください。

フローリングのリペア

リペアの提案でコストを大幅削減！

Before



After



工期日数 2~3日



お客さま情報

中古分譲マンションにお住まいの方

ご依頼内容

住み始める前に「結露」が原因でフローリングが痛んでいるのが
気になり、フローリングの張り替えをしたいという相談でした。
現場を確認すると、掃き出し窓の入口付近の痛みが激しいものの、
他のフローリング部分は良好な状態。
コストを大幅に抑えられることから、リペアを提案しました。

対応内容

窓付近のフローリングは腐食が進んだ状態。表面をヤスリで削り
腐食部分をキレイに直してから再塗装で仕上げました。

内装

職人の技で違和感なくリペア

フローリング

キズや凹み シミ 日焼け跡
焦げ跡 ペットによるダメージ

・居住空間に関わらず、傷んだ箇所を
補修/成型し、塗装や光沢合わせなど
によってフローリングの模様を再現
コーティングなど、フローリングのお手入
れに関するご相談も承っています。

家具

キズや凹み 焦げ跡

・造り付け家具や特注品など、思い入れの
あるものや買い替えのきかない家具を綺
麗な状態に修復

家具にあるキズや凹みを違和感なく仕
上げます。

水回り

悩んでいた汚れも綺麗な状態に

バスルーム

黄ばみ 水垢汚れ キズ



・バスタブ/浴槽エプロン
・壁/天井/床/棚などの経年劣化による
傷み全般修復
ユニットバスにも対応します。

洗面所

黄ばみ 水垢汚れ キズ



・洗面化粧台、棚など修復

キッチン

シミ抜き 水垢汚れ キズ



・人工大理石製キッチンカウンターの修復
・吊り戸棚やシステムキッチン扉の表面
シートの張り替え

その他

不注意でつけてしまったキズ
劣化や傷みが気になる箇所を修正します

玄関

キズや凹み



・ドアの修復
・靴箱扉の表面シー
ト張り替えなど

和室

キズや凹み



・木枠の修復
・障子や壁紙の
張り替えなど

窓まわり

キズや凹み



・アルミサッシ、
網戸の修復など

外装

汚れ落とし



・防水工事
・外壁塗装

リペア以外のご要望にも対応します

04

ご契約

お打ち合わせにより工事日を決定し、
契約書に著名捺印をいただくことで
正式なご発注となります。

05

リペア工事

お約束の日にお伺いして工事を
行います。作業終了後に
修復箇所を確認いただき
清掃を行って工事完了となります。

06

お支払い

請求書を発行させていただきます
ので、お支払いをお願いします。
お支払い方法は振り込みorカード、
現金での支払いも可能となります。

※取得した個人情報は本サービスに関する業務実施の為、ナイスコミュニティー株式会社提供させていただきますが、管理責任者を定め、紛失や漏洩などが発生しないよう
徹底的な安全対策を実施いたします。 個人情報の取り扱いについて、開示、訂正その他ご要望がある場合は以下のお問い合わせ先までご連絡ください。
個人情報に関するお問い合わせ 株式会社ユネット TEL: 042-739-7621

マンションの

つまり 水もれ

イースマイル Biz

お見積り・
出張費・深夜割増
無料です!

水のトラブル



最短20分

スピード解決!

最短20分で
駆けつけ

徹底した
スタッフ教育

安心価格保証

トイレのつまり



蛇口の水もれ



洗面所のつまり



ホースの水もれ



排水口から異臭



給湯器の故障



様々な水まわりトラブルに対応しています!

税込 **8,800円~**



トイレ便器の
水もれ・つまり・交換・修理



キッチン蛇口の
水もれ・つまり・交換・修理



お風呂の浴槽・洗い場の
排水口のつまり・異臭



洗面所の
排水口のつまり・異臭



給湯器・ポンプの故障
温度調節ができない



お風呂やキッチンの
排水口のつまり・異臭



洗濯機蛇口や排水ホースの
水もれ・つまり



その他の
水もれ・つまり

※トラブルの状態によって作業内容が異なるため、現地にてお見積りいたします。イースマイルBizでは、事前見積りを徹底しており、必ずお客様にご了承いただいた上で作業を開始いたします。お見積り内容に関するご質問は作業スタッフにお問い合わせください。万が一、お見積り内容にご納得いただけない場合は、一切料金をいただきません。

ご相談からトラブル解決までの流れ

ご相談からお見積りは無料です!

※キャンセルの場合も費用は発生いたしません。

step 1
イースマイル
Bizへ
ご相談

携帯電話からも通話料無料の
0120-78-78-78へお電話くださ
い。専属のコールオペレーターが
丁寧に対応いたします。

step 2
専属スタッフが
駆けつけます

イースマイルBiz専属の作業スタッ
プがお伺いします。出張費は一切
かかりませんので安心ください。

step 3
状況確認後
お見積り

作業前に無料でお見積りさせてい
ただきます。必ずご承認いただいた
後に作業を行います。

step 4
トラブル
解決

豊富な経験を持つ作業スタッフが
迅速に対応します。お客様のご
要望に最適な修理方法でトラブル
を解決します。

step 5
お支払い

お支払いは、「クレジットカード」「銀行
振込」「コンビニ後払い」「各種モバ
イル決済」「現金支払い」よりお選び
ください。

イースマイルBizが選ばれる理由

理由

1

**最短20分で現場到着！
スピード対応いたします！**



お電話1本ですぐに駆けつけます。

イースマイルBizは最短20分。「スピード訪問体制」を徹底しています。お客様宅に一番近いスタッフを手配しますので、お待ちいたしません。

理由

2

**24時間365日
いつでも緊急対応
いたします！**



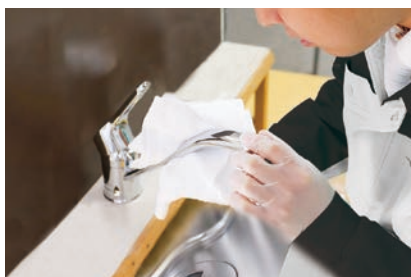
早朝・深夜・土日祝も通常営業です。

水のトラブルは、休日や深夜早朝など、時間を問わず起こるものです。24時間365日休まず営業していますので、いつでもご対応いたします。

理由

3

**作業終了後は、
きれいに清掃いたします！**



作業後すぐにお使いいただけます。

工事後、お客様が快適にお使いいただけるよう、工事箇所の清掃を無料で行っています。お伺い時よりも綺麗に。それがイースマイルBizのこだわりです。

理由

4

**明確な料金設定で、
あんしん価格を
保証いたします！**



わかりやすい料金設定で安心です。

トラブル箇所を点検した後、無料お見積りいたします。事前に作業内容と料金をご案内し、ご了承の上で作業を開始いたします。

**高度な技術を持つ
経験豊富な
スタッフ**が
お伺いいたします



徹底した技術研修



コンプライアンス研修



清潔な身だしなみ

お見積り・出張費・深夜割増・キャンセル費 0円！ お気軽にご相談ください。

年中無休・24時間電話受付



0120-78-78-78

TOOT LIXIL 取扱い店

無料保証期間サービス

修理後の清掃サービス

感染症対策の徹底

いろいろ選べるお支払方法

クレジットカード払い・銀行振込・コンビニ後払い・各種モバイル決済・現金支払いOK



イースマイルBiz

東京本社：東京都大田区上池台3丁目44-9
大阪本社：大阪府大阪市中央区瓦屋町3丁目7-3
[公式サイト] <https://www.esmile.biz/lp/personal/>



広告番号 **5850**

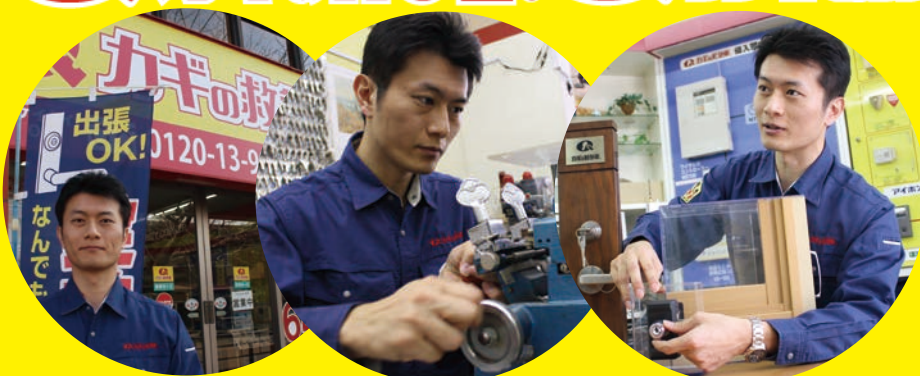
※個人情報の取扱いについて：サービスのお申込みをいただく際に取得する個人情報は、サービスの手配・お客様からのお問い合わせ対応等にのみ使用し、法令に基づく等以外に第三者提供いたしません。ただし、取得した個人情報は業務を適切かつ円滑に遂行する為、マンション管理会社へ開示させていただくこともございますので、予めご了承ください。
※管理組合で専有部の水漏れ・緊急対応等の特約がある場合は、保険会社にご相談ください。

カギを通して安心で安全な生活を

鍵は、財産や生命を守る大事なものだから

カギと錠、防犯のことなら

 **カギの110番**  **カギの救急車** **グループへ**



こんなときには迷わずお電話ください。

-  **カギを失くした!開けてほしい!**
-  **ドアの開まりが悪い!すぐにみてほしい!**
-  **今より安全なカギに取り替えたい!**
-  **空き巣が心配、防犯対策をしたい!**
-  **カギが回らない!すぐにみてほしい!**



0120-00-9948

きゅう きゅうしゃ

24時間電話受付

対応エリア：宮城県・栃木県・埼玉県・千葉県・東京都・神奈川県・岐阜県・静岡県・愛知県

※一部対応できないエリアもございます。

お電話の際「ナイスコミュニティーからのご紹介」とお伝えください。

当グループは防犯業務及びそれに付帯する業務、製品の提供をいたしております。

【個人情報の取扱いについて】

取得したお客様の個人情報は、利用目的の達成に必要な範囲において取り扱う措置を講じ、その範囲を超えての目的外利用はいたしません。また、同意をいただいた場合、あるいは法令に基づく場合を除き、個人情報を第三者に対して提供いたしません。

カギの110番・カギの救急車の事務局 (株)ジェイクライブ 東京都港区西新橋2-13-6ミタニビル4F 03-5510-9948

【公式Webサイト】<https://www.kagi1109948.com/>

カギメンテナンス 17,600円(税込)～

カギが回りにくい、抜き差しがしにくい等は不具合のシグナルです。メンテナンスすると見違えるほどにスムーズになります。
洗浄メンテナンスでは改善しない場合があります。
カギ穴2箇所の場合は追加料金が発生いたします。



ドアクローザー交換 27,500円(税込)～

ドアが勢いよく閉まる、ドアクローザーから油が漏れているなどドアの調子が悪い場合もお任せください。
丁番や建付けの調整で改善する場合がありますので、現地調査の上、判断させていただきます。



カギ交換(ディンプルキー) 26,400円(税込)～

今ついているカギより防犯性が高いディンプルキーに交換しませんか。リバーシブル仕様のため、カギを差しやすい形状です。交換するカギ穴の数、品番等によって費用は異なります。



カギの開錠 1箇所 19,800円(税込)～

カギの紛失等による開錠もお任せください。
住宅の開錠の場合、免許証等の身分証を確認させていただきます。確認できない場合は、お断りさせていただく場合もあります。また、カギ穴の数、防犯性能によって金額は異なります。



上記金額は参考価格となります。現場の状況により変動いたしますので、作業員にご確認ください。

依頼の流れ



お電話ください。
対応可能な
店舗より
ご連絡致します。



作業員が伺い、
御見積の上、
作業致します。



作業終了後、
ご精算と
なります。



顧客満足度
コスパ
5年連続
No.1

エアコン クリーニング キャンペーン



♪ 比べてください! ♪
ビフォー、アフター

エアコン内部にはホコリやカビ、汚れがびっしり・・・プロの技術はココが違います!



お申込みはWebから

24時間受付可能

入力必須項目、福利厚生・チラシ・WEB 欄に「ナイスコミュニティ エアコンクリーニングキャンペーン」とご入力ください。



上記QRコードを読み取るか、
下記URLからご注文サイトへ
アクセスください。



【お問い合わせフォーム】
必要項目をご入力ください。



ご紹介先様によりご案内する内容が異なる
場合がございます。必ずご記入ください。



サービス実施

事前クレジットカード決済又は作業
完了後に現金にてお支払いいただきます。

<https://www.osoujikakumei.jp/alliance/contact/>

注意事項 プライバシーポリシーは、お申込みフォーム内をご確認ください。

サービス提供会社
おそうじ革命

詳しい情報は <https://www.osoujikakumei.jp/>

商品に関する
お問い合わせは

☎0120-653-633【受付時間】9:00~19:00

おそうじ革命 検索

キャンペーン
第01弾

エアコンクリーニングは早めのご注文がオトク!
エアコン全品5%OFF

受付期間

～2025 6.30^月まで

一般エアコン

作業目安:1.5時間～2時間程/台

1台	価格 9,980円 ^(税込)	5%OFF	価格 9,481円 ^(税込)
2台	価格 17,960円 ^(税込)	5%OFF	価格 17,062円 ^(税込)

各種機能付きエアコン

作業目安:2時間～2.5時間程/台

1台	価格 18,700円 ^(税込)	5%OFF	価格 17,765円 ^(税込)
2台	価格 35,400円 ^(税込)	5%OFF	価格 33,630円 ^(税込)

天井埋め込み型
(住居・家庭用エアコン)

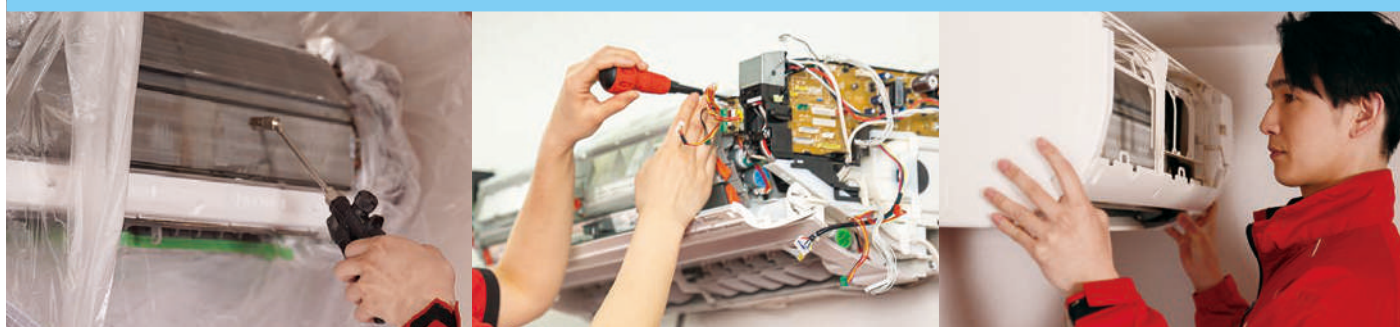
作業目安:2時間～2.5時間程/台

価格 20,900円 ^(税込)	5%OFF	価格 19,855円 ^(税込)
----------------------------	-------	----------------------------

天井埋め込み型
(オフィス・店舗・施設用エアコン)

作業目安:2.5時間～3時間程/台

価格 26,400円 ^(税込)	5%OFF	価格 25,080円 ^(税込)
----------------------------	-------	----------------------------



キャンペーン
第02弾

エアコンクリーニングは
防カビ抗菌コートとセットがオトク!

受付期間

2025 7.1^火～8.31^日まで

プロに
おまかせ!



一般エアコン

作業目安:2時間程/台

1台	価格 9,980円 ^(税込)	+	防カビ 2,750円 ^(税込)	530円引き	価格 12,200円 ^(税込)
----	---------------------------	---	----------------------------	--------	----------------------------

作業目安:2時間程/台

2台	価格 17,960円 ^(税込)	+	防カビ 5,500円 ^(税込)	1,460円引き	価格 22,000円 ^(税込)
----	----------------------------	---	----------------------------	----------	----------------------------

各種機能付きエアコン

作業目安:3時間程/台

1台	価格 18,700円 ^(税込)	+	防カビ 2,750円 ^(税込)	750円引き	価格 20,700円 ^(税込)
----	----------------------------	---	----------------------------	--------	----------------------------

作業目安:3時間程/台

2台	価格 35,400円 ^(税込)	+	防カビ 5,500円 ^(税込)	1,900円引き	価格 39,000円 ^(税込)
----	----------------------------	---	----------------------------	----------	----------------------------



[ご注文について] ●サービスの提供元: 株式会社 KIREI produce 〒105-0022 東京都港区海岸 1-9-18 国際浜松町ビル7階 ●サービス提供時期: ご注文後、日程調整のうえ決定いたします。 ●作業予定日から1週間以内の日時変更やキャンセル等は、キャンセル料として作業料金の100%がかかります。 ●対応エリア: 全国(一部地域を除く) ●個人情報の取扱いについて: 株式会社 KIREI produceは、以下に記載する目的でお客様の個人情報を利用させていただきます。 1. お客様に提供するサービス向上等 2. サービスの提供 ●個人情報の取扱いに関して詳しくはこちらをご確認ください。(https://www.osoujikakumei.jp/privacy/)

[特記事項] ●各メニューは一般的なマンションタイプの住宅設備が対象となります。大型住宅設備の場合は別途費用がかかる場合があります。

[その他特記事項] ●年式、機種、設置状況などによって対応できない場合がございます。 ●害虫駆除/ゴミの処分などハウスクリーニング以外の専門的なサービスは対応できません。 ●故障(異音がしたり、分解できない等)している場合や作業確認ができないものは清掃作業を受けることができません。 ●メンテナンスや修理、部品交換などは弊社では行っておりません。 ●設備全般において製造から10年以上経過しているものは保障対象外になります。 ●クリーニングは研磨することによって設備に細かな傷がつくことがあります。 ●汚れ具合によってクリーニングで完全にとれない場合もございますので予めご了承下さい。 ●サービス内容と価格は予告なく変更する場合がございます。 詳しくはお問い合わせください。

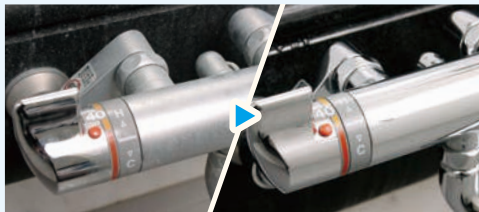
キャンペーン期間:5/20(火)~7/31(木) 作業期間:5/20(火)~8/31(日)

※キャンペーン期間外のお申し込みは
通常優待価格でのご案内になります。

水まわりクリーニング 浴室クリーニング

毎日使う場所だから 徹底的に洗淨!

浴室は、入浴の度に身体から出る皮脂やアカだけでなく、水道水に含まれるミネラル分が固まった水アカ、さらには、シャンプーや石鹸の成分と水道水の金属イオンが反応してできる石鹸カスなど、さまざまな汚れの元が、溜まりやすい環境です。プロが汚れの種類や場所に合わせて適切な道具や洗剤で徹底的に洗淨しますので、明るくてキレイになります。



蛇口

蛇口は水アカが付着しやすい場所です。プロ独自の洗淨剤を使用することで、素材に優しくピカピカに仕上げます。



鏡

ウロコ状になってしまいなかなか落とせない鏡の水アカを、プロの技術で驚くほどクリアに。

※汚れの状況により、完全に除去できない場合がございます。

家族が毎日使う場所だから 一番キレイにしたい! そんな気持ちに応えます。

＜クリーニング範囲＞浴槽／天井／照明／窓(室内側のみ)／蛇口／シャワー／壁面／床／扉／鏡／換気扇フィルター／換気扇カバー(内部は含まず)
＜所要目安時間＞約2時間

キャンペーン価格(5/20~7/31)

通常優待価格18,810円 **一式17,820円**

※窓外面はサービスに含まれません。 ※ヘアカラーなどの塗料、カルキや皮脂が石灰化した汚れ、パッキンやタイルのヒビに染み込んでしまったカビ・サビ汚れなどの汚れは取れない可能性がございます。 ※鏡やタイルについた強固な水アカ除去などは、ご提供させていただくサービス内容によっては追加料金が発生します。

浴室乾燥機クリーニング



分解洗淨で 換気効率アップ!

浴室乾燥機内部は湿気とホコリが溜まりやすく、カビの温床になりがち。独自のノウハウで各部品を分解することで、外から中までキレイにします。

＜クリーニング範囲＞カバー／フィルター／アルミフィン／ファン 小所要目安時間＞約2時間

単品 キャンペーン価格(5/20~7/31)
通常優待価格 10,450円 **一式9,900円**

浴室+浴室乾燥機
クリーニングセット キャンペーン価格(5/20~7/31)
通常優待価格 26,125円 **一式24,750円**

※壁掛けタイプは対応できません。 ※製造から9年以上経過している浴室乾燥機は、メーカーが部品の製造を終了しておりますので、サービスをお断りさせて頂く場合、もしくはサービスを保証できない可能性がございます。ご了承ください。

浴室(風呂釜)の追い焚き配管除菌クリーニング

オリジナル専用洗剤 × ファインバブル発生装置 で細菌を洗淨・除菌。
ご家族の安心・快適なバスライフをサポートします。



汚れの計測

汚れを採取して検査キット(ルミテスター)で計測。



除菌剤・発泡洗淨剤を投入

配管内部に除菌剤・発泡洗淨剤を入れて除菌・洗淨。



汚れの排出

追い焚き運転を実施して、配管内部の汚れを排出。



ファインバブルによる洗淨

ファインバブルを発生させ、さらに洗淨。



すぐ洗淨・汚れの計測

検査キット(ルミテスター)で配管内部の汚れを採取して計測。

汚れや洗淨結果を

“数値”で見える化。

おそうじ本舗独自のサービスです。

＜クリーニング範囲＞浴室追い焚き配管 小所要目安時間＞約2時間

単品 キャンペーン価格(5/20~7/31)
通常優待価格 24,035円 **一式22,770円**

浴室+追い焚き配管
クリーニングセット キャンペーン価格(5/20~7/31)
通常優待価格 39,710円 **一式37,620円**

※ジェットバス・バランス釜の場合はサービス不可となります。 ※エコキュートタイプは午前中のみのサービスとなります。 ※全ての菌を除去するものではありません。

※表示価格は全て税込金額です。

キャンペーン期間:5/20(火)~7/31(木) 作業期間:5/20(火)~8/31(日)

※キャンペーン期間外のお申し込みは
通常優待価格でご案内になります。

キレイなキッチンで楽しくお料理! キッチンまわりクリーニング

換気扇 (レンジフード) クリーニング



換気扇を分解洗浄し、
しつこい油汚れも
しっかりと洗浄します。

換気扇に油汚れやホコリが溜まると、換気効率が悪くなり、部屋の中にニオイが溜まりやすくなります。プロはファンやフィルターにこびりついた油汚れまで、分解して徹底洗浄いたします。



＜クリーニング範囲＞外装カバー／本体内部／ファン／
フィルター／ファンハウジング
＜所要目安時間＞約2時間

キャンペーン価格(5/20~7/31)

通常優待価格18,810円

一式 **17,820円**

※塗装が劣化している場合、剥がれる事がございますので、サービス前にご案内いたします。 ※アイランド型や強い油污の除去等はオプションとなります。
※製造から9年以上経過している換気扇は、メーカーが部品の製造を終了しておりますので、サービスをお断りさせていただく場合、もしくはサービスを保証できない可能性がございます。ご了承ください。

キッチンクリーニング



コンロの焦げ付きや
蛇口の水アカなど
頑固な汚れを除去。

コンロの焦げ付きやシンク・蛇口の水アカなどの頑固な汚れも丁寧に除去。戸棚やキッチン壁面までピカピカに仕上げます。キレイなキッチンで気持ちよくお料理をしてみませんか？

＜クリーニング範囲＞ガス台またはIH／五徳／グリル(扉、焼網、皿のみ)／戸棚表面／天袋／キッチン付属照明／シンク／蛇口／窓(室内側のみ)／キッチン壁面(壁紙を含まず)
＜所要目安時間＞約2時間

キャンペーン価格(5/20~7/31)

通常優待価格18,810円

一式 **17,820円**

※キッチンの仕様により、サービス範囲が異なりますので、サービス前にご案内いたします。

※汚れの状況により、完全に除去できない場合がございます。

※表示価格は全て税込金額です。

ご依頼が混み合う可能性がございますので、WEBからのお申し込みをオススメいたします。

ご注文の流れ

WEB申し込みが
スムーズです



STEP 1

二次元コードを読み取るか
下記URLから専用ページにアクセス
<https://partner.racn.jp/estimate/nice/0006/tp>



STEP 2

担当より日程調整の
ご連絡をいたします。



STEP 3

ご注文いただいた
サービスを実施!

■ハウスクリーニングに関するお問い合わせはコチラ

HITOWA ライフパートナー株式会社 ハウスクリーニング受付ダイヤル

表示価格はすべて税込となります。

お問い合わせ

お電話でお問い合わせの際は、チラシ右下のチラシコードをお伝えください。



0120-249-115

〒108-6215 東京都港区港南2-15-3品川インターシティC棟

受付時間:9時~18時 (年末年始を除く)

お問い合わせ:お申し込みされたお客様の個人情報は、HITOWAホールディングス株式会社、HITOWAライフパートナー株式会社
とサービス実施業者、ナイスコミュニティー株式会社の範囲内でホームページ等のために使い、利用いたします。以下URLを
ご確認ください。
https://secure.osoujihonpo.com/racoon_policy_terms/019nd/
※作業店舗の指定はできません。あらかじめご了承ください。
※汚れとサービス範囲に応じて別途お見積りをさせていただきます。
※サービス内容と価格は予告なく変更する場合がございます。
※電気・水道・ガス・洗剤・バスを準備してご利用ください。
※年次・機種・設置状況などによって対応できない場合がございます。
※汚れの状況により、完全に除去できない場合がございます。
※オプションメニューを含む金額は一台および一式あたりの金額となります。
※その他の割引サービスやキャンペーンとの併用はできません。
※本サービスは、お客様とHITOWAライフパートナー株式会社
またはサービス実施業者とのご契約となります。

チラシコード:R00007-0333

✓
夕食の臭いが
消えない

✓
浴室の匂いが
こもっている

✓
換気扇から
異音がある

✓
築10年以上で
異臭がある

それら原因は、お部屋の中をキレイにしても

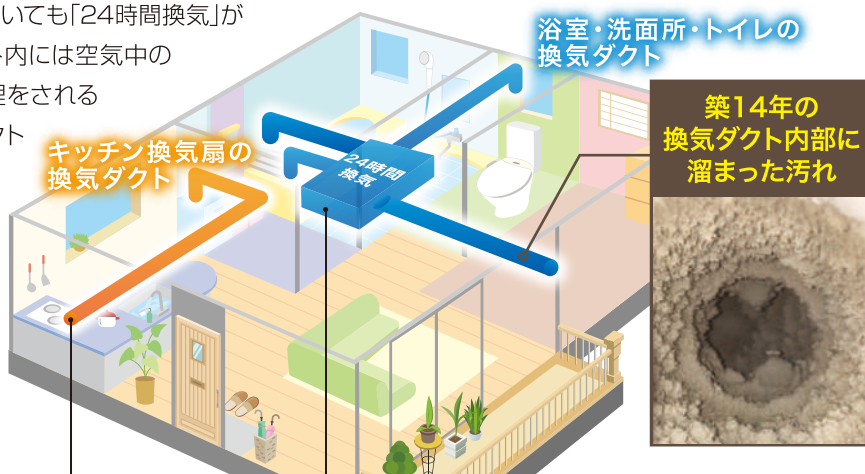
換気ダクトが汚れているから…!?

換気ダクトとは、室内の空気を屋外へ排出するための「空気の通り道」のことです。

普段どんなに浴室やトイレをキレイにしても「24時間換気」が常に空気を循環させることで、換気ダクト内には空気中のホコリが蓄積していきます。頻繁にお料理をされるご家庭は、油分を含んだ空気により換気ダクトの奥はベトベトに汚れている可能性も。

換気ダクトは
見えない
専有部!

毎日お掃除していても
見えない所が汚れていると
臭いが残るのわ!



A キッチン換気扇ダクト清掃セット

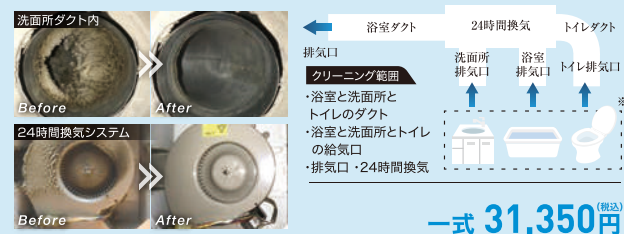
作業目安時間 3時間



※キッチンの清掃はセット価格に含まれません。別途費用が発生いたしますので、お問い合わせください。

B 浴室・洗面所・トイレダクト清掃セット

作業目安時間 2時間



※1 浴室、洗面所、トイレの清掃はセット価格に含まれません。別途費用が発生いたしますので、お問い合わせください。

A + B ダクト清掃フルセット

作業目安時間 4時間

キッチン換気扇・浴室・洗面所・トイレの換気ダクト清掃の
全ての内容を網羅したお得なプランです。
※キッチン、浴室、洗面所、トイレの清掃はセット価格に含まれません。

一式 60,610円 (税込)

※画像はイメージです。※汚れの状況により、完全に除去できない場合がございます。※換気扇、排気口、ダクトの設置状況、または機器の経年劣化や固着等により、当日作業が行えない場合がございます。(排気口が、高所足場が必要な外壁に貫通している場合などは、外側からの清掃はできません。)*キッチン、浴室、洗面所、トイレの清掃はセット価格に含まれません。*乾燥機付きの浴室換気扇は分解できる範囲までの清掃となります。分解洗浄は含まれません。*ダクトの本数が増える場合は、別途お見積りさせていただきます。*24時間換気の本体設置がない場合は現地にてご相談させていただきます。*ダクトの本数が増える場合は、別途お見積りさせていただきます。

※価格は全て税込みです。

ご依頼が混み合う可能性がございますので、WEBからのお申込みをオススメいたします。

ご注文の
流れ
WEB申し込みが
スムーズです



STEP 1

二次元コードを読み取るか
下記URLから専用ページにアクセス
<https://partner.racn.jp/estimate/nice/0006/lp>



STEP 2

担当より日程調整の
ご連絡をいたします。



STEP 3

ご注文いただいた
サービスを実施!

■ハウスクリーニングに関するお問い合わせはコチラ

HITOWA ライフパートナー株式会社 ハウスクリーニング受付ダイヤル

お問い合わせ

お電話で問い合わせの際は、チラシ右下のチラシコードをお伝えください。

0120-249-115

〒108-6215 東京都港区港南2-15-3品川インターシティC棟

受付時間: 9時～18時 (年末年始を除く)

表示価格はすべて税込となります。

お問い合わせ、お申込みされたお客様の個人情報は、HITOWAホールディングス株式会社、HITOWAライフパートナー株式会社とサービス実施業者、ナイスコミュニティー株式会社様の範囲内でホームページ等のために利用いたします。以下URLをご覧ください。
<https://secure.soujiko.jp/privacy/privacy-policy/terms/01919>
※作業店舗の指定は予告なく変更する場合がございます。※お汚れとサービス範囲に応じて別途お見積り/をさせていただきます。※サービス内容と価格が予告なく変更する場合がございます。※電気・水道・ガス・洗浄スプレーを無償でお借りします。※年次・機種・設置状況などによって対応できない場合がございます。※お汚れの状況により、完全に除去できない場合がございます。※オプションメニューを含む金額は一台および一式あたりの金額となります。※その他の別サービスやキャンペーンとの併用はできません。

※本サービスは、お客様とHITOWAライフパートナー株式会社またはサービス実施業者とのご契約となります。

チラシコード: R00007-0333

厳選した商品を

ご自宅に居ながら

お選びいただき、



お届けから取付・回収まで 確かな技術で対応



プロに頼むから
から安心!



納品、取り付け、回収まで
その場でを行います。

※お客様で搬入の必要はございません。

希望日時・場所を
調整し作業予約!

事前の無料お見積りで安心!

※設置状況によって、お見積り金額より費用が増加する可能性もございます。その場合は、作業着手前に改めてご案内いたします。※処分費も込み。

メーカーの1年保証に加え、
施工の保証付き!

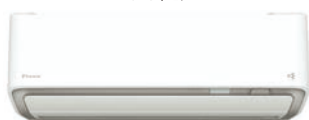
※施工の保証期間については、提携企業(サービス実施業者)により異なりますので、お問い合わせください。

お支払いは、
現金・クレジットカード可能です!

エアコン 交換のタイミング 10年程度使ったエアコンは、修理より買替えがおすすめです。

ダイキン ルームエアコン

AXシリーズ
※2025年モデル



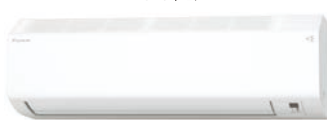
快適・節電2つの自動運転を搭載
除湿・クリーンなど機能が充実

商品+標準取り付け工事費+処分費込
6畳用 S225ATAS-W

227,700円(税込)~

ダイキン ルームエアコン

CXシリーズ
※2025年モデル



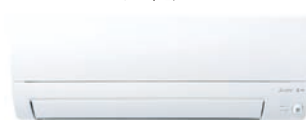
コンパクトサイズ室内機を採用
(2.2~5.6kW)
機内洗浄などクリーン機能が充実

商品+標準取り付け工事費+処分費込
6畳用 S225ATCS-W

145,200円(税込)~

三菱 ルームエアコン(霧ヶ峰)

AXVシリーズ
※2024年モデル



圧迫感のない
すっきりとしたデザイン

商品+標準取り付け工事費+処分費込
6畳用 MSZ-AXV2224-W

123,200円(税込)~

※どのタイプも、6畳用・8畳用・10畳用・12畳用・14畳用のご用意がございます。

お見積りが混み合う可能性がございますので、
WEBからのお申し込みをオススメいたします!

ご依頼は、とっても簡単!

STEP.1

お見積依頼

専用二次元コード・URLからお
見積り依頼お願いいたします。
ご希望の箇所
のお見積依頼
のメニューをご
選択ください!



<https://partner.racn.jp/estimate/niceui/2880/lp>

STEP.2

状況確認と
概算金額のご提示

当社の提携企業(サービス実施
業者)担当者※1が、お客様に
お電話にて状況を確認後、概
算金額をご案内いたします。
※場合によっては、事前にご訪問さ
せていただき、現地で状況確認を行うこ
ともあります。

STEP.3

お客様の希望に基づき
作業日(現地調査日)
・場所の決定

作業をご希望の場合は、お客
様のご希望に基づき当社の
提携企業(サービス実施業者)
担当者※1と作業日(現地調査
日)・作業場所の調整をし、作
業実施日(現地調査日)を決定
いたします。

STEP.4

商品の納品・取付工事

お客様のご希望に基づき最
終決定した作業日、作業場所
(ご自宅ご希望の場合はご自
宅)に商品をお持ちし、正式な
見積金額をご提示のうえ、承
諾いただいた後に取り付け工
事を行います。

STEP.5

お支払い

作業完了後、お客様にご確認
いただき、お支払いをお願い
いたします。また、取り替えた
商品の回収をご希望の場合
は、当社の提携企業(サービス
実施業者)担当者が回収いた
します。

※1 本サービスは、HITOWAライフパートナー株式会社の提携企業(サービス実施業者)によって提供されます。

作業に関するご質問はお見積りのご依頼後、
HITOWAライフパートナー(株)の提携企業からご連絡させていただいた際にお伺いいたします。

提携企業：株式会社イエノナカカンパニー

お問い合わせ・お申込みされたお客様の個人情報、HITOWAホールディングス株式会社、HITOWAライフパートナー株式会社とサービス実施業者、ナイスコミュニティー株式会社の範囲内でホームページ等のために従い利用いたします。以下URLをご確認ください。 https://secure.osoujijihonpo.com/raccoon_policy_terms/149nice
作業完了後のお客様控への作業完了報告書及び領収書はサービス実施業者からお渡ししております。詳しくはサービス実施業者にお問い合わせください。
※特定商取引法に基づく表示につきましては、請求を頂ければ遅滞なく開示いたします。

まだ使えるけど
処分したい不用品…

重いし大きい…

どこに頼めばいい？

お困りなら！

HITOWAライフパートナーが運営する楽ラクーンの

不用品 回収

出張
料金
無料

リユース・リサイクルを目的とした回収を行い、
リユース・リサイクルできないものについては、
法令の定めに基づき、適切に廃棄いたします。

こんな時にオススメ！

引越し 大掃除 家具家電買い替え 空き家 遺品整理

プロに
頼むから
安心！

- ✓ 事前の無料お見積りで安心料金！
- ✓ 希望日時を調整し作業予約！
- ✓ 運び出しづらいものも回収にお伺いします！
- ✓ 大量の不要品もまとめて処分！

※リユース・リサイクル可能なものに限り。廃棄物等は除きます。

＼ 無料お見積りで安心料金！ ／

※お電話にて物量を確認させていただき、
概算のお見積り金額をお伝えいたします。

Sパック	Mパック	Lパック	LLパック
ちょっとしたお片付けに！	1K程度のお片付けに！	1K、1DK程度のお片付けに！	2DK、2LDK程度のお片付けに！
14,839円～	29,469円～	44,099円～	102,619円～
目安： かご台車	目安：軽トラック	目安：平トラック	目安：2tトラック
			
荷台容量：1㎡	荷台容量：2㎡	荷台容量：3㎡	荷台容量：7㎡

※荷台容量内の詰め放題パックではございません。詳しくは提携企業へお問い合わせください。

不用品回収
サービスの

回収品目一覧

- ベッド
- テレビ
- タンス
- 洗濯機
- エアコン
- 自転車
- スポーツ用品
- ペット用品
- タイヤ
- 学習机
- ダンボール
- ソファ
- 冷蔵庫
- パソコン
- ブラウン管テレビ
- カラーBOX
- 布団
- 水槽
- 健康器具
- シュレッダー
- 大型家具
- 大型家電
- 生活家電
- 楽器
- オーディオ機器
- プリンター
- ゴルフセット
- など



よくある質問

サービス価格以外にかかる料金がありますか？

ございません。

Q. どのような支払い方法がありますか？

現金払い、クレジットカード、銀行振込などお伺いする提携企業により異なります。詳しくは提携企業へお問い合わせください。

Q. サービス価格の支払いのタイミングはいつですか？

現金払い／クレジットカード：作業完了後にお支払いください。
銀行振込：作業当日の4営業日前までに事前にお振込ください。

Q. いつ不用品回収に来てくれますか？

お客様のご希望日時を考慮し、ご相談のうえ決定します。

Q. キャンセル・変更がある場合はどうしたらいいですか？

お申し込みのキャンセル・変更をご希望の方は、作業予定日2日前までに、提携企業までお電話ください。なお、それ以降のキャンセル・変更は以下のキャンセル料が発生します。

- 作業予定前日のキャンセル・変更：作業予定額の50%※返金の場合は作業予定額の50%
- 作業予定日当日のキャンセル・変更：作業予定額の100%（返金はなし）

※既に作業予定額を銀行振り込みされている場合は、お客様の銀行口座へ返金いたします。
※但し、キャンセル料が発生している場合は相当額を控除。返金時の銀行手数料はお客様負担とさせていただきます。

ご依頼が混み合う可能性がございますので、WEBからのお申し込みをオススメいたします。

お見積りの流れ

WEB申し込みがスムーズです

手順1

本紙下の専用二次元コード・URLからお見積り依頼

手順2

当社の提携企業担当者*1よりお電話にてお客様へご連絡させていただき、**物量を確認後、概算金額をお伝えいたします。**

手順3

作業をご希望の場合は当日正式見積り金額をお伝えのうえ、不用品を回収いたします。

※1 本サービスは、おそうじ本舗を運営するHITOWAライフパートナー（株）の提携企業によって提供されます。

作業に関するご質問はお見積りのご依頼後、当社の提携企業からご連絡させていただいた際にお伺いいたします。

■不用品回収に関するお問い合わせはこちら

表示価格はすべて税込となります。

ご注文までの流れ

WEBでのお申し込みがスムーズです！



お電話でのお問い合わせの際は、「ナイスコミュニティーのチラシを見た」とお伝えください。

不用品回収 受付フリーダイヤル

お問い合わせ



0120-032-122

受付時間：9時～18時（年末年始を除く）

※HITOWAライフパートナー（株）の提携企業はお客様からお預かりした個人情報をサービス提供に必要な範囲でのみ利用いたします。また、おそうじ本舗フランチャイズ加盟店及びおそうじ本舗フランチャイズ本部 HITOWA ライフパートナー（株）は、お客様から預かりした個人情報をおそうじ本舗プライバシーポリシーに則り利用いたします。
URL: <https://www.osoujihonpo.com/policy>
※作業完了後のお客様控えの作業完了報告書及び領収書はサービス実施業者からお渡ししております。
詳しくはサービス実施業者にお問い合わせください。
※特定商取引法に基づく表示につきましては、請求を頂ければ遅滞なく開示いたします。

<https://partner.racn.jp/estimate/niceui/0002/jp>

毎日、触れる場所を衛生的に 抗菌・抗ウイルスコーティング



抗菌コーティング付きハウスクリーニングのご紹介

空気触媒 AT254 は、SIAA 認証取得の抗菌・抗ウイルスコーティング。
光（紫外線）不要で 24 時間作用し、菌・ウイルス・臭い・カビを分解。清潔な空間を保ちます。



バスルーム

54,340円



洗面・脱衣室

30,910円



トイレ

33,300円



リビング

1 帖 6,160円



エアコン

壁掛け
ノーマルタイプ

18,260円

壁掛けお掃除
機能付きタイプ

28,380円



玄関 1 帖

6,160円

空気触媒 AT254 とは？

消臭

抗菌

防カビ

有害化学物質分解

24 時間稼働する抗菌・抗ウイルスコーティング

1. SIAA 認証取得（信頼の抗菌・抗ウイルス効果）
2. 24 時間絶え間なく分解！（暗所でも効果を発揮）
3. 紫外線で劣化しない（無機コーティングで安定）
4. 消臭・防カビ効果（臭いの原因を元から分解）
5. 無色・無臭・無害（素材の見た目を変えない）
6. 施工が簡単＆安全（扱いやすく、どこでも使える）
7. ランニングコスト不要（5 年以上効果が続いて経済的）



AT254



その他お掃除のご希望がございましたらお気軽にご相談ください！

お問い合わせの際は「ナイスコミュニティーのくらしのサポートブックを見た」とお伝えください。

ナイスコミュニティー株式会社
提携会社 株式会社グッドハウス

TEL 0120-375-007 FAX 03-5304-7141

GoodHouse

お客様の健康を考える会社 グッドハウス

※受付時間：日・祝日をのぞく 9：00～18：00 受付

【個人情報のお取り扱いについて】株式会社グッドハウスが取得したお客様の個人情報は、「個人情報の保護に関する法律の定め」に基づき、適正に取扱いいたします。取り扱い内容及び最新の「個人情報の取り扱いに関する説明」につきましては当社ホームページにてご確認くださいようお願い申し上げます。【ホームページ】<https://good-h.jp/privacypolicy/> また、当該お客様の個人情報は本サービスに関する業務実施の為にナイスコミュニティー株式会社及びその業務委託先に提供させていただく他、ナイスコミュニティーグループ各社で共同利用し、お客様への各種サービスの提供や紹介、お客様に役立つと思われる情報の案内などの目的に利用いたします。

汚れを無駄なくしっかりキャッチ！ 交換目安は1～3カ月で経済的！



安心安全の 日本製！難燃素材！

火がついても広がりにくく、
煙や有毒ガスの発生も抑制。



before

この厚みで
嫌な油を通しません！



after

厚さ約7mm

※弊社のフィルターはアスベストやガラス繊維
など人体に有害なものは一切使用していません。

レンジフード
フィルター枠
3,740 円(税込)～



レンジフード
フィルター交換用
5,940 円(税込)～

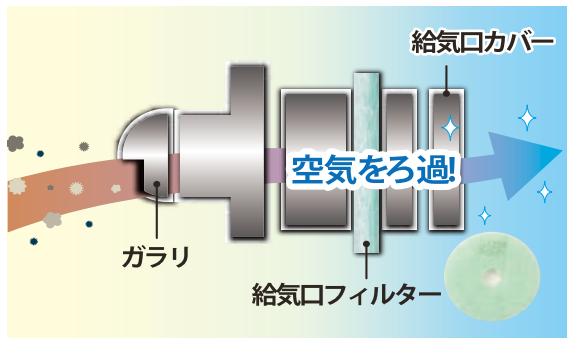


※サイズにより一部例外あり

+2枚サービス

室外からの空気をキレイに！ 花粉症・PM2.5対策で人気！

有害物質からの防汚だけではなく、フィルターに含浸したAT254溶液の空気触媒酸化還元反応により、菌やウイルス類を99.8%不活性化します。



給気口カバー

空気をろ過！

ガラリ

給気口フィルター

150種類以上に対応

※交換用フィルターはパックでの販売となります。

※機種により入枚数、価格が変わります。

※弊社のフィルターはアスベストやガラス繊維など人体に有害なものは一切使用していませんので安心してご使用頂けます。

+2枚サービス



給気口ガラリ用
AT254フィルター

6,160 円(税込)～ 20枚入り

抗菌エアコンフィルター エアコン内部のカビや汚れを軽減。

◆ 特殊成分がPM2.5の付着したほこりや花粉、ダニペットの毛などのハウスダストを軽減し、エアコン内部の防汚はもちろん、室内空気をクリーンにします。

254菌対応の抗菌・防カビ剤を配合

建築物の中から検出された254菌種(カビ159菌種+細菌70菌種+藻類25菌種)に対して優れた抗菌・防カビ効果を発揮する抗菌・防カビ剤を配合しました。



しっかりと
ホコリを
キャッチ！

◆ 取付テープ付属 全メーカー共通
エアコンフィルター
5,940 円(税込) 6枚入り

+1枚サービス



※おそうじロボット機能など内部に取り付け不可能な機種は本体カバー 表面(前面または上面)の吸入口に貼ってください。

その他お掃除のご希望がございましたらお気軽にご相談ください！

お問い合わせの際は「ナイスコミュニティのくらしのサポートブックを見た」とお伝えください。

※受付時間：日・祝日をのぞく 9:00～18:00 受付

TEL 0120-375-007

FAX 03-5304-8110

GoodHouse 株式会社グッドハウス
お客様の健康を考えた会社 グッドハウス

本社：大阪府大阪市北区芝田1-10-8 山中ビル4階
東京本部：東京都渋谷区代々木2丁目13-4 新中央ビル2F

引越はアート！

アートでおトクに引越！

アートに
まかせて
安心！

特典
1

引越基本料金

20% OFF



- 引越基本料金＝車両費＋人件費 ●2026年3月20日～4月10日の引越は除外となります。
- お申し込み後のお申し出には対応出来兼ねますのでご了承ください。
- キャンペーン期間：2025年10月31日お申込み分まで。

特典
2

ダンボール30箱
ガムテープ2個
プレゼント



●当社が同時期に実施する他のキャンペーンとの重複利用はできません。

無料

ぐるっとAI見積り

お部屋をスマホで
ぐるっと撮影するだけで
3Dモデル化!!

ワンルーム
の方に
おすすめ

専用アプリで
カンタン!

AIが自動で
見積り!

画像はイメージです

専用アプリの
ダウンロードはこちら
※iPhoneのみご利用可能

ぐるっと
AI
引越アート!

App Store
からダウンロード

無料

スマホで
カンタン!

無料

リモートLive 見積り予約 ミライ

訪問不要!

専用アプリ
不要!

ビデオ通話でご家財量を確認し、
簡単にお見積りができます!

新しい引越の
カタチ 引越マイページ



☑24時間、365日いつでも
内容確認が可能!

☑資材の配達・追加・回収の
依頼が可能!

☑事前連絡はプッシュ通知で対応

詳しくはこちら▶

LINE・
パソコンで
いつでも
引越内容を
確認!





無料
レンタル

荷造りも荷解きも楽々 **エコ楽ボックス**

食器に合わせた11種類の仕切り

食器ケース
15ケース



新聞紙などの梱包資材不要!
そのまま食器を入れるだけ!
ご新居でサッと取り出すだけ!



ハンガーケース

お引越の当日にハンガーケースをご用意し、スタッフが梱包いたします。
コート・スーツ・ワンピースなど、大切な衣類がシワになったり、型崩れの心配もありません!

ハンガーにかかった洋服は引越当日までそのままOK!



シューズケース

お引越当日にスタッフがご用意し、お客さまの靴を梱包いたします!

お引越当日、靴をケースの棚にそのまま入れるだけ! ご新居でサッと取り出すだけ!



テレビケース

お引越の当日にテレビ専用ケースをご用意し、スタッフが梱包いたします!

テレビの大きさに合わせて伸縮するので、安全に運べます!

照明ケース

お引越の当日に照明専用ケースをご用意し、スタッフが梱包いたします!

照明専用ケースに入れるだけ!



無料

家具クリーンサービス

搬出前に、簡単な拭き掃除をいたします。

無料

クリーンソックスサービス

新居では履き替えます。

無料

ふたつよろしくサービス

ご近所へ引越作業前に粗品を持ってご挨拶にお伺いいたします。



無料

お引越後の家具移動サービス

※お引越後から1年以内に1回に限り

無料 選べるお見積り方法

お電話でお見積り



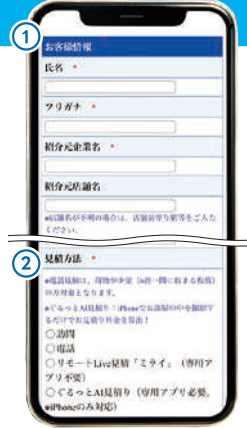
通話料
無料

お電話でのお申込みはこちら

0120-51-0123

受付時間 8:00~20:00 年末年始を除く

スマホでお見積り



訪問 or 電話見積り

専用フォーム

- 1 基本情報を入力
- 2 見積り方法【訪問】or【電話】に☑

ビデオ通話リモート見積り

リモートLive
見積り予約 ミライ

ビデオ通話でご家財を確認し、簡単お見積り!

- 1 基本情報を入力
- 2 見積り方法【リモートLive見積「ミライ」】に☑を入れて申込み

アプリで簡単AI見積り

ぐるっとAI見積り

スマホで撮るだけ! AIが家財量を自動見積り!

- 1 基本情報を入力
- 2 見積り方法【リモートLive見積「ミライ」】に☑を入れて申込み

お申込みは
こちら



※個人情報の取り扱いについて: 本件情報は本件業務のためのみ使用し、他の目的のためには使用しません。詳しくはこちらをご確認下さい。



マンションにお住まいの皆様

“長期優良住宅”は
「住宅履歴情報の保管」が
法律で義務付けられています

たくさんの
書類

収支
計算

議事
録

計画
修繕

永久

10年

5年

1年

保存期間=法律

いえかるて
あれみよ

いつでも自由に
探す・見る・活用
することが「可能」

役員さんも安心



万が一に備えて
バックアップを



他のマンションと差別化



家族みんなで情報共有
子どもの将来のために

◆マンションの**情報**は**大切な財産**です◆
管理組合で保有すべき

【計画的な維持管理】

【管理状況の見える化】

【売却時 有益な情報】

【災害時の迅速な対応】

プロパティオン（株）

＜管理棟・件数＞ 2025年2月末現在

管理組合 約250組合が導入

戸建 約3万1千戸のオーナー様が
プロパティオン「いえかるて」をご利用

始まってます！家のカルテ

- ペーパーレスで印刷代・郵送代を**節約**
- 書類をデジタル化、整理して管理室の**収納スペースを確保**・有効利用
- 書類を探す時間は無駄。「いえかるて」に
登録しておくと欲しい書類が見つかり**時短**
- 不具合が発生したらまずはご自身で確認、
説明書の登録が有効です
- リフォームの**履歴**を残すことで、
次に何をしたら良いかが決められる

YouTube



マンション管理組合の
「アレコレ」を考える

パンフレットや管理規約、
総会資料、その他の資料
を整理して登録

プロパティオン株式会社

＜保存しておく便利な資料＞

カテゴリで分けられるから整理しやすい



プレミアムプラン限定

デジタル終活「家族ふおるだ」

親戚や友人の住所録登録、エンディングノート、デジタル遺産の管理・ヒントを家族に残せます

★家族それぞれのフォルダにパスワード設定可能

＜住宅履歴情報＞

- ・管理規約 ・申請書類
- ・議事録 ・点検記録 ・長期修繕計画
- ・図面集 ・パンフレット など

＜写真集＞

- ・共用施設の写真 ・建築施工写真
- ・大規模修繕工事 ・防災訓練の様子
- ・駐車場、駐輪場区画

マンションで行われるイベントの写真を残して次期理事会運営の記録に！

＜管理組合便り＞

- ・点検の予定表 ・自治会の回覧版
 - ・駐輪場、駐車場抽選会のお知らせ など
- デジタル掲示板として活用できます

自宅の価値は自分であげる

リノベーションには住宅履歴が必要

管理組合の情報はいつでも見ることが可能

国土交通省のHP



既存住宅が
これからの主流



高く売るには何か？
秘訣がある！

シンプルプラン 10年契約(分割払い可能)

初期設定料 33,000 円(初年度のみ)

★＜参考価格＞

例) 60住戸の場合(2年目以降)
1棟 3,300 円(1年分)

容量: 1GB

費用を
抑えたい

共用部の資料は
PCやスマホで
共有したい

バックアップ
データとして
クラウドに
保存したい

・全員が同じID・パスワード(※IDは最大5個まで)
閲覧モードのため、限定された方が資料を登録
(ご自宅のリフォーム等の履歴は登録できません)

※ 利用料金 63戸以上の場合、お見積書をお出しします。(※×総戸数)

※ ID、パスワードが共通のため、パスワードは定期的な更新をお勧めします。

★＜参考価格＞(税込)

◆～62戸まで 3,300円/年

◆63戸～100戸まで
@43円/年・戸
(例100戸 4,300円/年)

◆～500戸まで
@36円/年・戸
(例500戸 18,000円/年)

◆1000戸以上
@24円/年・戸
(例1000戸 24,000円/年)

プレミアムプラン 10年契約(分割払い可能)

初期設定料 66,000 円(初年度のみ)

+ 住戸数×220 円

例) 60住戸の場合(2年目以降)
1棟 13,200 円(1年分)

容量: 100MB+(20MB×戸数)
または1GBのどちらか大きい方

・ID・パスワードは住戸ごと別々

・自宅のリフォーム記録

・理事会専用フォルダ

・家族ふおるだ ・住宅履歴預り証

・共通ID 32桁のucode 発行

他にもLINE連携、安否確認など→



更新 既にご契約済みの管理組合様は初期設定料なしで更新できます。220円/戸/年

◆個人情報の取り扱いに関して詳しくはこちらをご確認ください。<<https://www.propertyon.jp/privacy.html>>

1年間 無料 でお試しいただけます。まずはメールでご相談ください！

プロパティオン株式会社 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目33番1号 ナイスビル6F

TEL: 045-501-0020/FAX: 045-501-0026

ホームページ: <https://www.propertyon.jp> メール: info@propertyon.jp

「ふれーゆ」で遊ぼう！



『ふれーゆ』は、ナイスコミュニティー(株)が指定管理者として管理・運営をする横浜市の温水プール・大浴場を備えた施設です。



流れるプール



安心して遊べる子供プール



25m プール



横浜ベイブリッジを望む夜景



サウナ



温泉成分を含んだ大浴場

多彩な教室

温水プールなど館内の施設を活用した健康増進のための教室を提供しています。



水泳

初級から上級まで習熟度にあわせて泳法別の教室を展開しています。夕方には小学生向け教室も開講しています。



ヨガ

初心者にも安心指導のヨガです。定期的にプログラムを更新するので飽きずに通えます。



太極拳・気功

呼吸運動、全身運動を行い、自発的に気の流れを向上！無理なく体幹が鍛えられます。心も体もリフレッシュ！



水中運動

アクアビクス・アクアコンディショニングの2教室。浮力と水の抵抗を利用して効果的な運動ができます。



ピラティス

骨格を整えて代謝を上げ、痩せやすい身体作りを目指すエクササイズ！冷えやむくみ解消、自律神経調整効果も期待！



ミット打ち

ミットめがけて思いっきりパンチをすれば、日頃のストレスも発散。

※ 各教室のスケジュール、受講料、持参物などの詳細につきましてはホームページまたはお電話でご確認ください。

※ 定員に満たない場合は飛び込み参加も可能です。最新の空き状況はお電話でお問い合わせください。

※ 予告なく内容を変更する場合があります。

ご利用時間

期間	利用時間	最終入場	ゲート退場
4月～9月	9:00～20:30	20:00	20:45
10月～3月	9:00～19:30	19:00	19:45

- 休館日は毎月第2火曜日（7・8月除く）・年末年始です
- 施設点検のための長期休館あり（詳しくはお電話・HPで）
- 通年火曜日のみ、最終入場 17:00・閉館 18:00 です

- 利用時間内であれば、随時ご利用頂けます。
- プールは2時間制です。（ゲートの入場から退場まで）2時間を超えると延長料金が発生します。

ご利用料金

一般入場			プール		大浴場	セット
			2 時間	超過 30 分毎	入浴 1 回	プール&大浴場
個人	一般	大人（高校生～ 59 歳）	800 円	200 円	800 円	1,400 円
		高齢者（60 歳以上）	500 円	130 円	500 円	800 円
		子供（3 歳～中学生）	300 円	80 円	300 円	400 円
	障がい者	大人（高校生～ 59 歳）	500 円	130 円	500 円	800 円
		高齢者（60 歳以上）	200 円	50 円	200 円	200 円
		子供（3 歳～中学生）	150 円	40 円	150 円	200 円

- 障がい者料金でのご利用
 - ・1階受付にお手帳をご提示ください。
 - ・介護が必要な場合、同伴介護者1名分の料金は掛かりません。
- 団体利用（30名以上）
 - ・割引料金が適用されます。
 - ・詳細はホームページをご確認ください。

交通・アクセス



- 電車・バスをご利用の方
 - ・JR京浜東北線「鶴見駅」東口、または京浜急行線「京急鶴見駅」下車
 - ・両駅間のバスターミナル8番乗り場・川崎鶴見臨港バス『鶴08系統 ふれーゆ行き』乗車→終点ふれーゆ下車（建物前に停車します）
- 自動車をご利用の方（最大245台分の駐車場）
 - ※ 有料 プール・大浴場利用者は割引あり
 - ・首都高速道路「生麦IC」・「汐入IC」で降ります。
 - ・産業道路「弁天町交差点」をふれーゆ方面へ進みます。（東京方面から左折）



高齢者保養研修施設ふれーゆ

横浜市鶴見区末広町1-15-2

☎ 045-521-1010

野菜・果物・生花の鮮度を保ったまま長期保存

Freshmama

— フレッシュママ —

テレビ
ショッピングで
合計 **100万枚**
以上の実績

フレッシュママ
ってなに？

フレッシュママは、

野菜や果物の腐敗への影響をあたえる
エチレングスを分解します

原因物質の
エチレングスを
分解して
野菜や果物の
腐敗を遅らせます

分解

触媒

食費を節約します

保存していた野菜や果物の
腐敗による健康被害や
無駄を削減します。

ごみ問題や環境問題に貢献します

フードロスを削減し環境問題や
脱炭素社会の実現に貢献します。

フレッシュママを使えば野菜はこんなに長持ち

フィリピンバナナ7月室温18日貯蔵の場合

フレッシュママ使用

18日後



普通のポリ袋使用

18日後



椎茸5日間貯蔵の場合

フレッシュママ使用

5日後



普通のポリ袋使用

5日後



メーカー希望小売価格1箱4,980円(税込)

特別価格(税込)

袋サイズ: 外形300X450mm
袋厚さ: 0.013mm

1箱30枚入り

2,980円+送料

2箱セット
送料無料

5,000円

4箱セット
送料無料

9,000円

7年の長期保存商品を揃えた防災食品セットです！



7年
保存

オリジナル防災食品セットA

- 7年保存クッキー（ココナッツ味・チーズ味・パンキン味、各3本入）
- 7年保存レトルト食品（五目ごはん・コンビラフ・カレービラフ、各230g）
- 手羽先玄米リゾット・ミニ（和風味・トマト味・カレー味、各200g）
- 安心米 おこげ（コンソメ味・カレー味：各51.2g、梅味：52g）
- 7年保存レトルトパン（ミルクブレッド・チョコレート・メープル、各100g）
- 黒部7年保存水（500ml×3本）
- 消臭ウェットシート（10枚入）

1人3日分
4,565 kcal

数量限定 50セット限り 税込価格 **6,980円**

オリジナル防災食品セットB

- アルファ米（白飯×2・五目ごはん・えびピラフ、各100g）
- ビスコ保存缶（5枚×6パック／1パック20.6g）
- 缶入りミニクラッカー（75g）
- マジックパスタ（きのこのパスタ、59.9g・カルボナーラ、63.8g）
- 温めずにおいしい野菜シチュー・野菜カレー（各200g）
- パワーフルーツキャンディ（50g）
- ふんわりやわらかパン（シュガー・チョコ・おひも、各100g）
- 野菜一日これ一本（190g）
- 山梨県甲州の5年保存水（500ml×3本）
- 消臭ウェットシート（10枚入）

1人3日分
4,615 kcal

数量限定 50セット限り 税込価格 **5,980円**

定番の5年保存商品をお買得価格で揃えました！



5年
保存

掲載商品以外にも、『供えて安心な防災用品』を多数サイトで販売・購入可能です。ぜひご覧ください！

最大出力 **80W** 蓄電容量 **103Wh**

コンパクトで
スタイリッシュな
蓄電池

例えば、こんな製品にご使用になれます

スマートフォン 約10台分 約3.6時間	タブレット 約5.9時間	卓上LED照明10W 約8.6時間	ラジオセ12W 約7.2時間
PC 25W 約3.6時間	扇風機 30W 約3.0時間	液晶テレビ 50W 約1.8時間	電気毛布 80W 約1.2時間

災害時はもちろん、外出先でも使用ができるコンパクトでスタイリッシュなポータブル電源です。ボタン一つでAC出力、USB出力が使える簡単仕様で、つなげばなし充電も可能な為手軽に保管できます。普段使いも、いざという時も頼りになる本格タイプです。

ポータブル蓄電池 【エナジーユニット S】LB-100

最大外形寸法（約）／幅78×奥78×高128mm、質量（約）／1.2kg

税込価格 **26,800円**



LB-100専用 ソーラーパネル

LBP-21 ●専用充電ケーブル付

最小外形寸法（約）／幅163×奥40×高285mm

最大外形寸法（約）／幅640×奥5×高285mm

質量（約）／530g

税込価格 **14,800円**

充電時間
約8時間

最大出力
21W

最大出力 **200W** 蓄電容量 **230Wh**

ライフライン回復まで
頼りになる

例えば、こんな製品にご使用になれます

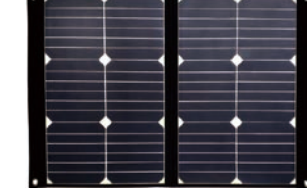
スマートフォン 約23台分 約7.7時間	タブレット 約12.3時間	卓上LED照明10W 約17.7時間	ラジオセ12W 約15時間
PC 25W 約7.7時間	扇風機 30W 約6.5時間	液晶テレビ 50W 約4時間	電気毛布 80W 約2.5時間

災害時などいざという時に頼りになる容量230Wh。最大出力が200Wなので、使用できる電化製品の幅が広がります。ボタン一つでAC出力3つ、USB出力4つが使える簡単仕様で、つなげばなし充電も可能な為、手軽に保管できます。持ち運びできるコンパクトタイプです。

ポータブル蓄電池 【エナジーユニット CUBE】LB-230

最大外形寸法（約）／幅120×奥120×高155mm、質量（約）／2.3kg

税込価格 **59,800円**



LB-230専用 ソーラーパネル

LBP-40 ●専用充電ケーブル付

最小外形寸法（約）／幅415×奥35×高290mm

最大外形寸法（約）／幅620×奥25×高415mm

質量（約）／1kg

税込価格 **26,800円**

充電時間
約10時間

最大出力
40W

※製品の仕様・外観は性能向上などの理由から予告無く変更する場合があります。※商品画像は実際の色と異なって見える場合がございます。予めご了承ください。※予め対象機器をご確認ください。

蓄電池・ソーラーパネルは6月以降発送予定です。あらかじめご承知おきください。

『フレッシュママ』& 『防災用品各種』 特別販売サイト

販売期間／
2025年9月30日まで



〈販売〉

セノハウス用材株式会社

左記QRコードを読み取り、サイトにて「ID・パスワード」を入力ください

ユーザー名：niceseno / パスワード：747Resye

◀特別販売サイトはこちらから

<https://www.senohouse.co.jp/SHOP/y0000003666/list.html>

〒220-0072 横浜市西区浅間町1-12-8
TEL.045-312-5371 FAX.045-312-5319

〈個人情報のお取り扱いについて〉

プライバシーポリシーはお申込みホーム内をご確認ください。個人情報取り扱いに関してはこちら（<https://www.senohouse.co.jp/>）をご確認ください。取得した個人情報は業務を適切かつ円滑に遂行する為、マンション管理会社へ開示させていただく事もございますので、予めご了承ください。お預かりする個人情報の外部委託を行う場合には、個人情報保護に必要な契約を締結し、適切な管理監督を行います。お預かりする個人情報、法令に基づき場合、及び本人ならびに公衆の生命・健康・財産を脅かす可能性のある場合を除き、御本人の同意を得ることなく他に利用及び提供することはありません。お預かりする個人情報につきまして、開示・訂正・削除のご希望がございましたら、上記までお申し出ください。また、本商品販売に関する完了書類につきまして本申込書と同等の利用目的で利用させていただく他、上記と同様にお取扱いいたします。



フィルターや
タブレット など
**補充品
不要**

ファンや
モーターが無く
**音が
静か**

ja
ACTIVATION OF AIR PURIFIER
SINCE 2018

手間いらず
**お手入れ
簡単**

24 時間
つけっぱなしで
1 日 約 5 円
**電気代が
安い**
※1kWh:27 円で計算

日本の 潜水艦  の中でも使われています

空間清浄器 j.air (ジェイ・エアー) にはフィルターがありません。モーターもファンも使わずに
特許取得の独自イオン電極で大量のマイナスイオンとごく微量のオゾンを送り出し ...

あなたの **空間** に **3 つの効果** をもたらします

⊖イオンが埃・塵に吸着して

オゾンがウイルス・細菌を

オゾンが臭いを分解して

除塵

除菌

脱臭



お部屋に合わせてデザインをお選びください

サイズ : 125x125x125mm

海上自衛隊 潜水艦 護衛艦内
でお使いいただいております。



j.air

税込 170,500 円 (本体価格 155,000 円)



j.air ウォールナット

税込 176,000 円 (本体価格 160,000 円)



j.air 01G

潜水艦内という狭くて特殊な
密閉空間でも活躍しているのが
j.air の中でもっともコンパクトな
ステンレス筐体の j.air 01G です。
ネジ固定できるステー付き。

税込 201,300 円
(本体価格 183,000 円)

サイズ : 100 x 100 x 80 mm



j.air kumiko

税込 176,000 円 (本体価格 160,000 円)



j.air ALL BLACK

税込 172,700 円 (本体価格 157,000 円)

User's voice



40代 男性

ペットのニオイが気になっていましたがj.airのお陰
で軽減しました。また、除菌効果もあるので床も清潔
に保てます。ハイハイする子供にも安心です。

User's voice



30代 女性

焼き魚、揚げ物などニオイが強い料理をすると次の日
までニオイが取れなかったのですがj.airを使用してから
は次の日にはニオイが気にならなくなりました。



空間清浄器 j.air

特許第 6897904 号

適用面積	6 ~ 25 畳 (環境により差があります)
除塵方式	イオン方式
放電方法	コロナ放電
負イオン量	JIS 規格測定値 64 万個 /cc ※吹き出し口付近 1,000 万個 /cc
オゾン濃度	0.03 ppm (産業衛生学会が定める規定値以下)
電源・電圧	AC100V ~ 240V 50/60Hz
消費電力	8w
生産国	日本
製造元	株式会社フォレストウェル

詳しくはこちらをご覧ください



※上記 全ての項目の効果エビデンスがございます。試験は第三者機関に委託して行われたものであり自社測定ではございません。
(試験は実際の住環境ではなく全て各機関の専用試験設備内で行われております)

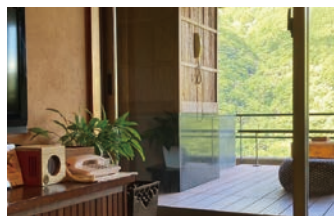
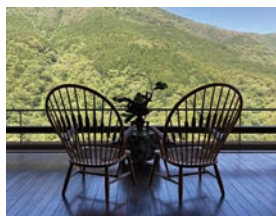
ジェイ・エアー ご利用者さまの声

箱根吟遊

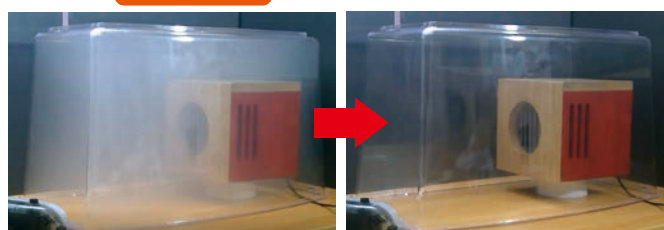
代表取締役専務 太田明宏様



私共 箱根吟遊では館内 20 室ある全客室に j.air を設置しております。
ご宿泊の御客様には部屋食をお楽しみいただくスタイルなのですが
お食事いただくダイニングと、リビングやベッドルームが直結している
ためどうしても食べ物の臭いがそちらのほうへも流れてしまいます。
対策として以前はオゾン脱臭機を使っていたのですが、その時は逆に
オゾン臭のほうに気になるというご意見をいただく事がありました。
その後 ある業者の方から「良い機材がありますよ」とこの j.air をご紹介
されて導入したところ食事の臭いは抑えつつオゾン臭も気にならないし
それまでのように臭いの事であれこれご意見いただく事も無くなりました。
それと j.air のもうひとつの良い点は、日本の伝統美と南国バリの様子を
融合させた部屋の意匠を邪魔しないコンパクトなサイズ感と、その場に
馴染む自然の木のデザイン。これについてもたいへん気に入っています。



タバコ の煙 除去テスト



タバコの煙を充満させた箱

稼働させて 20 秒後

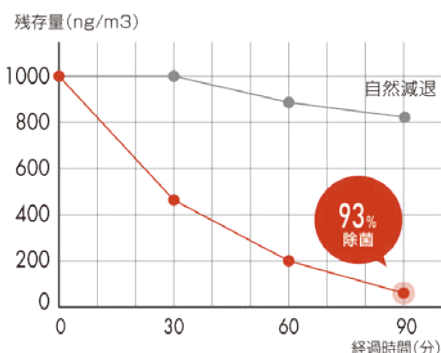
さつま芋を使った カビ 発生抑止能力テスト



実験開始時

1 ヶ月後

花粉 除去能力



※試験: 一般社団法人日本食品分析センター

スギ花粉抽出物を使った実験で稼働開始 30 分後の時点で 55%、60 分後には 80%、90 分で 93% の花粉を除去できたという結果が出ております。

※実際の居住空間で行った結果ではございません。日本食品分析センターの試験設備で行った結果です。 空間サイズ: 縦 4.0m 幅 2.77m 高さ 2.26m

くらしのサポートブック ご覧の皆様にお得なキャンペーン!

j.air を 7 月末までにお買い上げの方にオリジナルトートプレゼント!!
丈夫な 12 オンスのキャンバストートバッグ サイズ約 36x36x10(cm)
こちらの j.air online store からご購入の際
<https://store.jair.jp/>



「ストアへの特記事項」の欄に
「NICE くらしのサポートブック」と記載ください。

お申込みに関しまして なにかご不明点がございましたらお電話ください

TEL.045-642-8468 ※午前10時〜午後5時 ※土日・祝日除く

株式会社フォレストウェル

〒221-0021 神奈川県横浜市神奈川区子安通 1-123-6

※ 個人情報の取扱いにつきましては Store ページ内の「プライバシーポリシー」をご確認ください。
<https://store.jair.jp/policies/privacy-policy>

LEDへの交換はお済みでしょうか？ 省エネで快適な毎日！

キッチン直付天井灯の一例



2年保証

- 【パナソニック製】
- ・ランプ込(ランプ交換可能)
 - ・カバーなし
 - ・明るさの異なる商品あります

40W蛍光灯2灯の明るさ

XLX430DEPLE9 電球色 **XLX430DENPLE9** 昼白色
商品 定価 26,345円(税込) → 【材工】**23,100円**(税込)

・LEDランプ1本



3年保証

- 【オーデリック製】
- ・ランプ込み(ランプ交換可能)
 - ・カバー付き

40W蛍光灯1灯の明るさ

OL551337LR 電球色 **OL551337NR** 昼白色
商品 定価 25,080円(税込) → 【材工】**22,000円**(税込)

・LEDランプ1本

キッチン流し元灯の一例



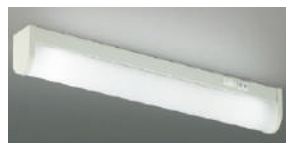
3年保証

- 【東芝ライテック製(20Wクラス)】
- ・コンセントなし
 - ・ランプ込(ランプ交換可能)
 - ・カバーがない分、他の商品より明るいので棚下の窪み内設置にお勧め
 - ・壁に既設スイッチが必要

本体スイッチなし(壁スイッチ使用)

LEKT207084N-LS9 電球色 昼白色
商品 定価 20,460円(税込) → 【材工】**17,930円**(税込)

・LEDランプ1本



2年保証

- 【コイズミ製(20Wクラス)】
- ・コンセント付
 - ・ランプと器具一体型(ランプ交換はできません)
 - ・ランプの色は昼白色のみ ※1

レバースイッチタイプ

AB46901L 昼白色
商品 定価 11,880円(税込) → 【材工】**9,900円**(税込)



3年保証

- 【東芝ライテック製(20Wクラス)】
- ・コンセントなし
 - ・ランプ込(ランプ交換可能)
 - ・カバーがない分、他の商品より明るいので棚下の窪み内設置にお勧め

ひもスイッチタイプ

LEKT207084PN-LS9 電球色 昼白色
商品 定価 23,760円(税込) → 【材工】**20,900円**(税込)

・LEDランプ1本



お部屋イメージ図



SGS 本社・大阪支店で取得

サービス提供会社:株式会社スマートパワーサービス
本社:横浜市都筑区中川1-19-23 大久保第5ビル2F
大阪支店:大阪市西区江戸堀2-1-1 江戸堀センタービル9F
<https://www.smartpower.co.jp/>
建設業許可:神奈川県知事許可(般-2 第81095号 電気工事業)

※本ご案内に記載の情報は、各メーカーのカタログなどに記載の情報を基に弊社が抜粋・編集したものです。写真はイメージです。

※LED 照明の仕様は新製品に伴い予告なく変更することがありますのでご了承ください。

※本パンフレット記載の商品定価(税込)はメーカー希望小売価格(税込)です。

弊社保証について

- 〈保証期間〉 保証期間は、商品お買い上げ日(お引渡し日)より2年~5年(商品により異なります)です。
〈保証の例外〉 ・商品付属のセード(カバー)及びリモコンの保証期間は、商品お買い上げ日(お引渡し日)より1年です。
・24時間連続使用など、1日20時間以上の長時間使用の場合は、半分の保証期間とします。
・LED電球以外のランプ類、電池などの消耗品は対象外です。

〈保証内容〉 取扱説明書、本体貼付ラベル等の注意書に従った使用状態で保証期間内に故障した場合には、無償で修理・交換対応します。

※各メーカーごとに保証は異なります。

※1 ランプ交換のできない器具一体型は、粒状のLEDを本体に埋め込み、分散配置しています。そのため、LED光源部(ランプ)のみの交換ができない構造となっています。

お問合せ先

スマートパワーサービスお客様センター

電話番号: **0120-039-313**

営業時間: 月~土

10:00 ~ 17:00

定休日: 日曜・祝日

お問い合わせの際、ナイスコミュニティー
くらしのサポートブックを見たとお伝えください。

【材工】価格にはLED照明取付器具(メーカー推奨ランプ使用) 設置工事費、出張費、廃材処理費、消費税を含んでおります。

※設置完了後、不具合を除いた照明器具及びランプなどの交換・返品はお受けできませんのでご了承ください。
※掲載商品設置に伴う追加料金は発生いたしません。付帯設備(壁スイッチ等)を含む掲載外商品は、別途お見積りとなります。



キッチン埋込天井灯の一例

既存器具 BOX 及びカバーをそのまま利用して内部に LED 照明と器具を取りつけます。



3年保証

【東芝ライテック製】
・ランプ込(ランプ交換可能)
・カバーなし
・明るさの異なる商品あります

40W蛍光灯2灯の明るさ

LEKT407403N-LS9

商品
定価 28,105円(税込)

電球色 昼白色

→ 【材工】24,750円(税込)

・LEDランプ1本

キッチン埋込蛍光灯器具の一例



▲カバーを取り外した状態



▲カバーを戻した状態

シーリングライトの一例

備え付けのローゼット交換を含みます。



【パナソニック製】
・文字くっきり光
・リモコンで明るさ切替可能
・壁スイッチ切替可能
・簡単リモコン
・～8畳、～10畳、～12畳タイプあります
・ランプと器具一体型(ランプ交換はできません)※1

5年保証

LGC2113D ～6畳

幅Φ450 高109

昼白色

商品
定価 23,100円(税込)

→ 【材工】20,900円(税込)



【パナソニック製】
・調光 / 調色対応
・文字くっきり光
・リモコンで明るさ切替可能
・壁スイッチ切替可能
・簡単リモコン
・～8畳、～10畳、～12畳タイプあります
・ランプと器具一体型(ランプ交換はできません)※1

5年保証

LGC21104 ～6畳

幅Φ450 高109

調光調色

商品
定価 25,850円(税込)

→ 【材工】23,660円(税込)



お部屋イメージ図

電球色・昼白色の取付イメージ

電球色 2700K



朝日や夕日に近い色温度で、
落ち着いた雰囲気演出。

温かみのあるあかり。
ゆったりとした空間を好まれる方におすすめ。

昼白色 5000K



日中の太陽光に近い色温度で、
さわやかで活動的な雰囲気演出。

さわやかな活気のあるあかり。
作業をする場所や明るさ重視の部屋などにおすすめ。

弊社の個人情報の取り扱いについて……プライバシーポリシー

株式会社スマートパワーサービス(以下弊社)は、お客様、お取引先様、並びに弊社に個人情報を提供される全ての方からお預かりする個人情報を適切に保護することが、重大な社会的責任であることを認識し、以下の通りその取り扱いに関する方針を定め、全役員・全従業員に周知・徹底の上、実践して参ります。

■法的遵守

弊社は、個人情報の取り扱いに関する各種法令・規範を遵守し、これらに沿った社内規程を設けてお預かりした個人情報を保護致します。

■利用目的

弊社が個人情報をお預かりする際は、予めその利用目的を明確に致します。また、その利用目的は、業務上必要となる範囲に限定致します。

■利用に関する制限

弊社は、以下の場合を除き、お預かりした個人情報を、明示した利用目的以外には使用致しません。

1. お客様ご本人の同意がある場合

2. 個人を特定できない状態で利用する場合(各種特性の分布などの統計資料として利用するような場合)

■第三者への開示

弊社は、以下の場合を除き、お預かりした個人情報を第三者に開示することはありません。

1. ご本人の同意がある場合

2. 個人が識別できない状態で開示する場合

3. 司法・行政機関から法令に基づく開示請求があり、ご本人に同意を得ることが公務の執行を著しく困難にするような場合
4. ご本人の死亡その他によりご本人に同意を得ることが困難な場合で、ご本人のご家族等、個人情報を開示することが法的・社会通念的に妥当である方に開示する場合

■預託

弊社は、お客様にサービスを提供するために、弊社が業務を委託する会社に、必要最小限の個人情報を提供(預託)することがあります。預託先は、弊社との契約等に基づいて個人情報を適切に取り扱い、弊社がお客様に明示した利用目的を超えて個人情報を利用・開示することはありません。

■開示請求

弊社は、お預かりした個人情報についてご本人から開示請求があった場合は、弊社所定の手続きに従って速やかに対応致します。この際、第三者への漏洩を防止するために、公的書類等によりご本人であることを確認させて頂く場合がございます。

■セキュリティ対策

弊社は、不正アクセス・破壊行為・内部からの情報漏洩のリスクを常に意識し、合理的な安全対策を講じてお客様の個人情報を保護致します。

■継続的な改善

弊社は、弊社がお約束する個人情報保護方針が社内外で適切に運用されていることを保証するために、適切に業務を改善して参ります。

スマートパワーサービスからのご案内

お部屋の明るさを アップグレード!



LED照明で快適ライフを実現しよう



皆さま、お部屋の照明をもっと快適にしたいと思いませんか？
そこで、従来の照明から LED 照明への交換をおすすめします。
LED 照明には、数々のメリットがあります。

1

エネルギー効率が高い

LED 照明は従来の照明に比べてエネルギー消費が少なく、電気代を大幅に節約できるため毎月の家計に優しくなります。また、少ないエネルギーで明るさを保持できるため、環境にも優しい選択です。

2

長寿命

LED 照明は寿命が非常に長く、頻繁に交換する手間が省けます。通常の白熱電球よりもはるかに長持ちするため、ランニングコストも抑えられます。

3

高い安全性

LED 照明は発熱が少ないため、火災のリスクを軽減します。また、紫外線や赤外線もほとんど発生しないため、お肌や目にも優しくなります。

4

即時点灯

スイッチを入れた瞬間に明るくなります。待ち時間がないため、ストレスなく快適に過ごせます。

蛍光灯に関する 2027年問題 とは？

2027 年問題とは、蛍光灯に使われている水銀が環境に悪影響を与えるため、水銀を含む製品の使用が制限されることを指します。この問題は、水俣条約に基づいており、水銀の使用を削減し、環境への影響を最小限に抑えるための国際的な取り組みです。
2027 年には、多くの国で水銀を含む蛍光灯の製造と販売が禁止される予定です。
これにより、環境への水銀排出が減少し、生態系や人々の健康にとってプラスになります。LED 照明は代替技術のひとつです。

製造・輸出入が禁止になる一般照明用蛍光ランプ



電球形
蛍光ランプ



コンパクト形
蛍光ランプ



直管
蛍光ランプ



非直管
蛍光ランプ



高圧水銀ランプ
※既に禁止

既存の照明器具にも寿命があります。

照明器具は使い続けるうちに、部品の劣化や摩擦によって故障することがあります。たとえば、電球や蛍光灯の寿命が尽きると、照明が暗くなったり、点灯しなくなったりします。最終的には、照明器具自体が寿命を迎えることもあります。その場合、新しい照明器具に交換することを検討する必要があります。新しい照明器具には、LED 照明の選択をご検討ください。

資格が必要な照明交換工事(電気工事)を材工で対応します。

LED 照明 交換 のお問合せは

株式会社スマートパワーサービス お客様センター

☎ **0120-039-313** 営業時間：月～土 10:00 ～ 17:00
定 休 日：日曜・祝日

お部屋の
調査とお見積りを
無料で承ります！

